

彰化縣地方稅務局
人民申請案件應備證件及處理時限表

壹、 地價稅

編號	項目	應備證件	處理時限 (日曆天)
1	申請地價稅延期或分期繳納	1. 納稅義務人身分證影本。 2. 地價稅繳款書。	7
2	地價稅申請減免	1. 教會、教堂、寺廟等用地，檢附寺廟登記影本，寺廟變動登記表影本、財團法人登記影本、章程，土地使用情形平面圖註明地號、面積。 2. 私立學校用地，檢附財團法人登記證、章程、學校立案登記影本及土地使用情形平面圖註明地號、面積。	14
3	地價稅繳款書分單申請	1. 申請人身分證明文件。 2. 代繳人身分證明文件。 3. 其他相關證明文件。	10
4	申請補發地價稅繳款書	1. 納稅義務人：本人身分證正本(驗畢發還，通訊辦理請檢附影本)。 2. 代理人 (1)代理人身分證正本(驗畢發還)。 (2)委任人身分證影本。 (3)授權書或委任書。	臨櫃：隨到隨辦 書面：5天
5	申請更正地價稅納稅人身分證號或住址	納稅義務人身分證影本。	5
6	申請核發地價稅課稅明細表	1. 納稅義務人：本人身分證正本(驗畢發還，通訊辦理請檢附影本)。 2. 代理人 (1)代理人身分證正本(驗畢發還)。	臨櫃：隨到隨辦 書面：5天

編號	項目	應備證件	處理時限 (日曆天)
		(2)委任人身分證影本。 (3)授權書或委任書。	
7	申請核發地價稅繳納證明	1. 納稅義務人：本人身分證正本(驗畢發還，通訊辦理請檢附影本)。 2. 代理人 (1)代理人身分證正本(驗畢發還)。 (2)委任人身分證影本。 (3)授權書或委任書。	臨櫃：隨到隨辦 書面：5天
8	申請地價稅自用住宅用地	申請書表之「房屋建號」及「土地所有權人、配偶、未成年之受扶養親屬、設籍人等資料」填寫完整，無以下例外情形，可免附證件。 例外狀況如下： 1. 房屋無建物所有權狀者，檢附「使用執照影本」或「建物測量成果圖」。 2. 房屋於77年4月29日以前建築完成無前揭資料者，需另填寫「房屋基地坐落申明書」。 3. 如有三親等內親屬以外之他人設籍且無租賃關係者，請填具「土地所有權人無租賃關係申明書」或「設籍人無租賃關係申明書」。	14
9	申請地價稅工業(廠)、加油站、停車場用地	1. 工業(廠)用地，請應檢附下列證件： (1)建廠期間：應檢附建造執照(建築物用途載明與物品製造、加工有關之用途)及其他相關文件(如使用計畫書圖、申明書或切結書	14

編號	項目	應備證件	處理時限 (日曆天)
		<p>等)。如建廠前依法需先取得工廠設立許可者，應加附工廠設立許可證明文件。</p> <p>(2)建廠完成後：應檢附工廠登記核准函、使用執照或其建物證明文件(文件上用途記載與物品製造、加工有關之建築物)、土地使用情形平面圖。</p> <p>2. 加油站(停車場)用地，應檢附下列證件：目的事業主管機關核准之有關文件、使用計畫書圖或使用執照影本、建物所有權狀影本。</p>	
10	申請地價稅供公眾通行道路、騎樓用地減免	<p>1. 土地無償供公眾通行之道路使用，應檢附下列證件：</p> <p>(1)都市計畫預定道路用地，無償供公共道路使用者：請檢附公所及土地使用分區證明文件。</p> <p>(2)非都市計畫道路，私有土地供私設巷道，無償供公共道路使用者：請檢附公所證明文件。</p> <p>2. 土地供公共通行騎樓走廊使用，應檢附證件：建築改良物所有權狀影本或使用執照影本。</p>	14
11	申請地價稅改按一般用地稅率課徵 (申請土地使用情形變更)	相關證明文件。(如有出租，請提供租賃合約)	14

編號	項目	應備證件	處理時限 (日曆天)
12	申請災害損失減免地價稅	災害相關證明文件。	7
13	申請地價稅退稅	1. 納稅義務人身分證影本。 2. 重溢繳收據影本。 3. 其他相關證明文件。	14
14	查詢地價稅欠稅	1. 納稅義務人：本人身分證正本(驗畢發還，通訊辦理請檢附影本)。 2. 代理人 (1)代理人身分證正本(驗畢發還)。 (2)委任人身分證影本。 (3)授權書或委任書。	臨櫃：隨到隨辦 書面：5天

貳、 田賦

編號	項目	應備證件	處理時限 (日曆天)
1	申請地價稅改課田賦	1. 土地分區使用證明(非都市土地免附)。 2. 其他相關證明文件。	14