

彰化縣地方稅稅收概況

110 年度



編製機關：彰化縣地方稅務局

編製日期：中華民國 111 年 3 月

目 錄

壹、前言	1
貳、本縣 110 年地方稅收入概況.....	1
一、各稅結構比率.....	1
二、稅課收入概況.....	2
參、本縣近年地方稅徵收實績.....	3
一、地價稅	3
二、土地增值稅.....	4
三、房屋稅	5
四、使用牌照稅.....	6
五、契稅	7
六、印花稅	8
七、娛樂稅	9
肆、結論	10

表 目 錄

表 1	本縣 110 年度地方稅各稅預算數與實徵淨額表.....	1
表 2	107-110 年度地價稅實徵淨額表.....	3
表 3	107-110 年度土地增值稅實徵淨額表.....	4
表 4	107-110 年度房屋稅實徵淨額表.....	5
表 5	107-110 年度使用牌照稅實徵淨額表.....	6
表 6	107-110 年度契稅實徵淨額表.....	7
表 7	107-110 年度印花稅實徵淨額表.....	8
表 8	107-110 年度娛樂稅實徵淨額表.....	9

圖 目 錄

圖 1	本縣 110 年度地方稅各稅結構比率圖.....	2
圖 2	107-110 年度地價稅預算數與實徵淨額比較圖.....	3
圖 3	107-110 年度土地增值稅預算數與實徵淨額比較圖.....	4
圖 4	107-110 年度房屋稅預算數與實徵淨額比較圖.....	5
圖 5	107-110 年度使用牌照稅預算數與實徵淨額比較圖.....	6
圖 6	107-110 年度契稅預算數與實徵淨額比較圖.....	7
圖 7	107-110 年度印花稅預算數與實徵淨額比較圖.....	8
圖 8	107-110 年度娛樂稅預算數與實徵淨額比較圖.....	9

壹、前言

彰化縣地方稅務局(以下簡稱本局)為彰化縣(以下簡稱本縣)稅收主管機關，職司本縣之賦稅收入，負責本縣地價稅、土地增值稅、房屋稅、使用牌照稅、契稅、印花稅及娛樂稅等地方稅捐之徵收，提供本縣財政收入重要且經常性、穩定性的財源，因此稅收多寡攸關本縣政務之推動。為能同步反映稅收實況，期藉由本局主管之公務統計報表等相關資料，深入了解各稅目之徵收情形，透過此分析提供更多元化的統計資訊並積極發掘問題，以發揮統計支援決策功能，使本縣稅務之推動能更加完善而嚴密。

以下探討本縣 110 年地方稅收入概況及近年地方稅徵收實績情形，以供決策參考。

貳、本縣 110 年地方稅收入概況

一、各稅結構比率

本縣 110 年度地方各項稅捐稅課收入實徵淨額 121.77 億元，各稅的結構比率以使用牌照稅 39.76 億元占 32.66%、房屋稅 29.71 億元占 24.40%及土地增值稅 23.43 億元占 19.24%為大宗，三者合計 76.30%，將近八成，為本縣重要稅收來源（詳表 1 及圖 1）。

表 1 本縣 110 年度地方稅各稅預算數與實徵淨額表 單位：新臺幣元

稅目別	預算數 (1)	實徵淨額 (2)	與預算數比較 (3)=(2)-(1)		與上年度實徵淨額比較		稅捐結構 比率(%)
			增(減)數	超徵率%	增(減)數	成長率%	
總計	11,382,887,000	12,176,920,395	794,050,395	6.98	-518,630,030	-4.09	100.00
地價稅	2,070,000,000	2,222,693,362	152,693,362	7.38	39,120,065	1.79	18.25
土地增值稅	2,050,000,000	2,343,103,256	293,103,256	14.30	-596,271,824	-20.29	19.24
房屋稅	2,757,419,000	2,971,140,320	213,721,320	7.75	59,097,891	2.03	24.40
使用牌照稅	3,850,000,000	3,976,395,561	126,395,561	3.28	30,521,327	0.77	32.66
契稅	205,451,000	286,662,821	81,211,821	39.53	29,418,873	11.44	2.35
印花稅	400,000,000	336,149,618	-63,850,382	-15.96	-57,929,779	-14.70	2.76
娛樂稅	50,000,000	40,775,457	-9,224,543	-18.45	-22,586,583	-35.65	0.33

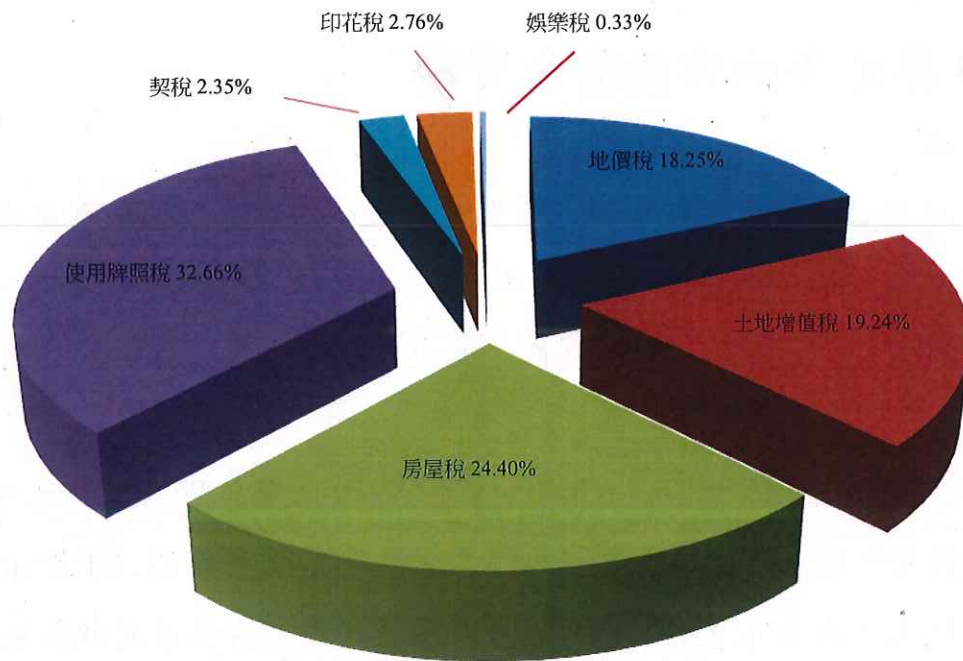


圖 1 本縣 110 年度地方稅各稅結構比率圖

附註：資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」

二、稅課收入概況

110 年度稅課收入實徵淨額 121.77 億元，較全年預算數 113.83 億元增加 7.94 億元，增加率為 6.98%。若以各稅實徵淨額與其預算數相比，各稅除印花稅、娛樂稅減少外，以土地增值稅增加 2.93 億元為最多，房屋稅增加 2.14 億元次之，地價稅增加 1.53 億元再次之，合計增加 6.6 億元，為 110 年度增加的三大主力稅目(詳表 1)。

另與 109 年度實徵淨額相比，110 年度實徵淨額減少 5.19 億元，成長率為-4.09%，在各稅目中，僅娛樂稅、土地增值稅及印花稅負成長，成長率分別為-35.65%、-20.9%及-14.7%，餘均為正成長，其中以房屋稅實徵淨額成長數 0.6 億元為最多，成長率 2.03%為第二高(詳表 1)。

參、本縣近年地方稅徵收實績

一、地價稅

107 年度因公告地價微幅調漲、加強稽徵及催繳舊欠稅，致實徵淨額較 106 年度成長 0.65%；108 年度因加強欠稅清理及加強地價稅稽徵，致實徵淨額較 107 年度成長 0.86%；109 年度因加強稽徵、欠稅清理、公告地價調整及徵起數筆祭祀公業等大額欠稅，致實徵淨額較 108 年度成長 1.13%；(詳表 2 及圖 2)。

110 年度地價稅預算總額為 20.70 億元，實徵淨額為 22.23 億元，較預算數增加 1.53 億元，增加率為 7.38%，如與 109 年度實徵淨額 21.84 億元比較，則增加 0.39 億元，成長 1.79%，其增加及成長的原因為清查致開徵數成長及補徵稅額所致(詳表 2 及圖 2)。近幾年因持續加強稽徵及欠稅清理，使實徵淨額皆呈成長趨勢。

表 2 107-110 年度地價稅實徵淨額表

單位:億元

年度	預算數	實徵淨額	預算達成率%	實徵淨額成長率%
107	19.80	21.41	108.12	0.65
108	20.40	21.59	105.84	0.86
109	20.40	21.84	107.04	1.13
110	20.70	22.23	107.38	1.79

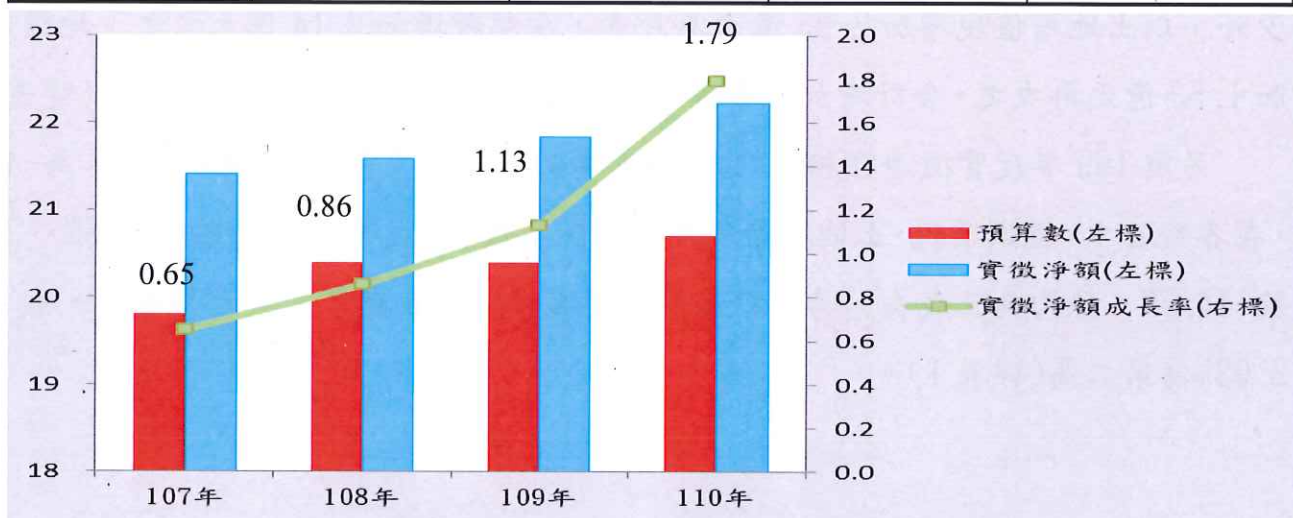


圖 2 107-110 年度地價稅預算數與實徵淨額比較圖

附註 1: 106 年地價稅實徵淨額為 21.27 億元

附註 2: 資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」

二、土地增值稅

107 年度因一般案件及自用案件累計申報筆數均增加，且有多筆應納稅額達 1 千萬以上，又徵起以前年度記存案件 1 億 2,345 萬餘元，致實徵淨額較 106 年度成長 19.50%；108 年度因應稅案件及 1 千萬元以上大額稅款核定較 107 年度減少，致實徵淨額較 107 年度負成長 10.79%；109 年度因本年度應稅件數較上年同期增加，及年度間有 2 筆 1 億元以上大額稅款之徵起，致實徵淨額較 108 年度成長 7.25%；(詳表 3 及圖 3)。

110 年度土地增值稅預算總額為 20.50 億元，實徵淨額為 23.43 億元，較預算數增加 2.93 億元，增加率為 14.30%，與 109 年度實徵淨額 29.39 億元比較，則減少 5.96 億元，負成長 20.29%，減少原因為建商出售已興建完成之建案，從購地後在短期內建屋再出售，漲價幅度不高，適用較低移轉稅率；同時 110 年度新冠疫情爆發及房地合一稅 2.0 版施行，影響整體交易(詳表 3 及圖 3)。本稅性質為機會稅，隨經濟景氣而變化，反映於實徵淨額之增減。

表 3 107-110 年度土地增值稅實徵淨額表

單位:億元

年度	預算數	實徵淨額	預算達成率%	實徵淨額成長率%
107	22.00	30.72	139.63	19.50
108	23.00	27.41	119.15	-10.79
109	25.00	29.39	117.58	7.25
110	20.50	23.43	114.30	-20.29

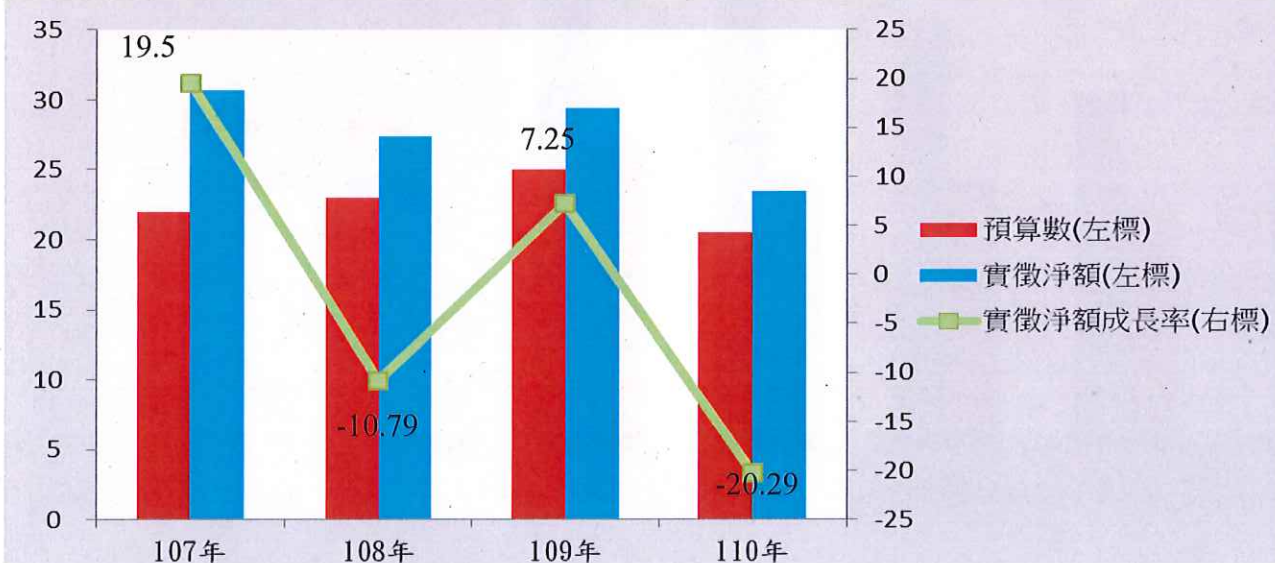


圖 3 107-110 年度土地增值稅預算數與實徵淨額比較圖

附註 1: 106 年土地增值稅實徵淨額為 25.71 億元

附註 2: 資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」

三、房屋稅

107 年度因加強清查違規農地增建房屋，適時改課及催繳舊欠稅，致實徵淨額較 106 年度成長 1.80%；108 年度因加強稽徵、催繳舊欠稅及加強房屋稅清查工作，致實徵淨額較 107 年度成長 2.16%；109 年度因為本年度新建房屋增加及加強辦理房屋稅籍清查致實徵淨額較 108 年度成長 1.49%；(詳表 4 及圖 4)。

110 年度房屋稅預算總額為 27.57 億元，實徵淨額為 29.71 億元，較預算數增加 2.14 億元，增加率為 7.75%，如與 109 年度實徵淨額 29.12 億元比較，則增加 0.59 億元，成長 2.03%。其增加及成長的原因為加強房屋稅籍清查、新建房屋增加，並積極辦理催繳欠稅 (詳表 4 及圖 4)。近幾年因持續加強房屋稅清查及欠稅清理，實徵淨額呈成長趨勢。

表 4 107-109 年度房屋稅實徵淨額表

單位:億元

年度	預算數	實徵淨額	預算達成率%	實徵淨額成長率%
107	27.07	28.08	103.73	1.80
108	27.32	28.69	105.00	2.16
109	27.32	29.12	106.57	1.49
110	27.57	29.71	107.75	2.03

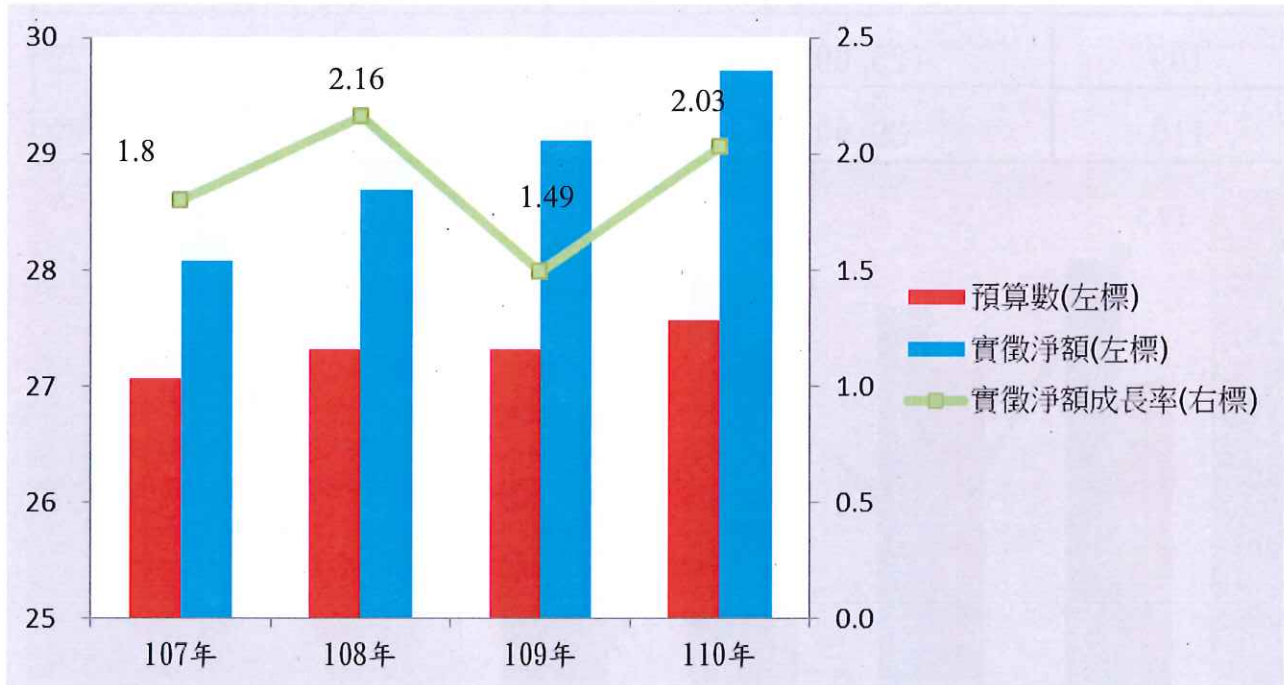


圖 4 107-110 年度房屋稅預算數與實徵淨額比較圖

附註 1: 106 年房屋稅實徵淨額為 27.59 億元

附註 2: 資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」

四、使用牌照稅

107 年度因加強免稅清查及車輛檢查作業，並持續加強稽徵，致實徵淨額較 106 年度成長 1.27%，108 年度因持續加強稽徵，致實徵淨額較 107 年度成長 0.88%；109 年度因本年車輛數成長，稅額較上年增加，致實徵淨額較 108 年度成長 0.80%(詳表 5 及圖 5)。

110 年度使用牌照稅預算總額為 38.50 億元，實徵淨額為 39.76 億元，較預算數增加 1.26 億元，增加率為 3.28%，如與 109 年度實徵淨額為 39.46 億元比較，則增加 0.31 億元，成長 0.77%，主要是因為本年車輛數成長，且持續加強稽徵(詳表 5 及圖 5)。近幾年因持續加強稽徵，實徵淨額呈成長趨勢。

表 5 107-110 年度使用牌照稅實徵淨額表

單位:億元

年度	預算數	實徵淨額	預算達成率%	實徵淨額成長率%
107	37.00	38.80	104.87	1.27
108	37.55	39.15	104.25	0.88
109	38.00	39.46	103.84	0.80
110	38.50	39.76	103.28	0.77

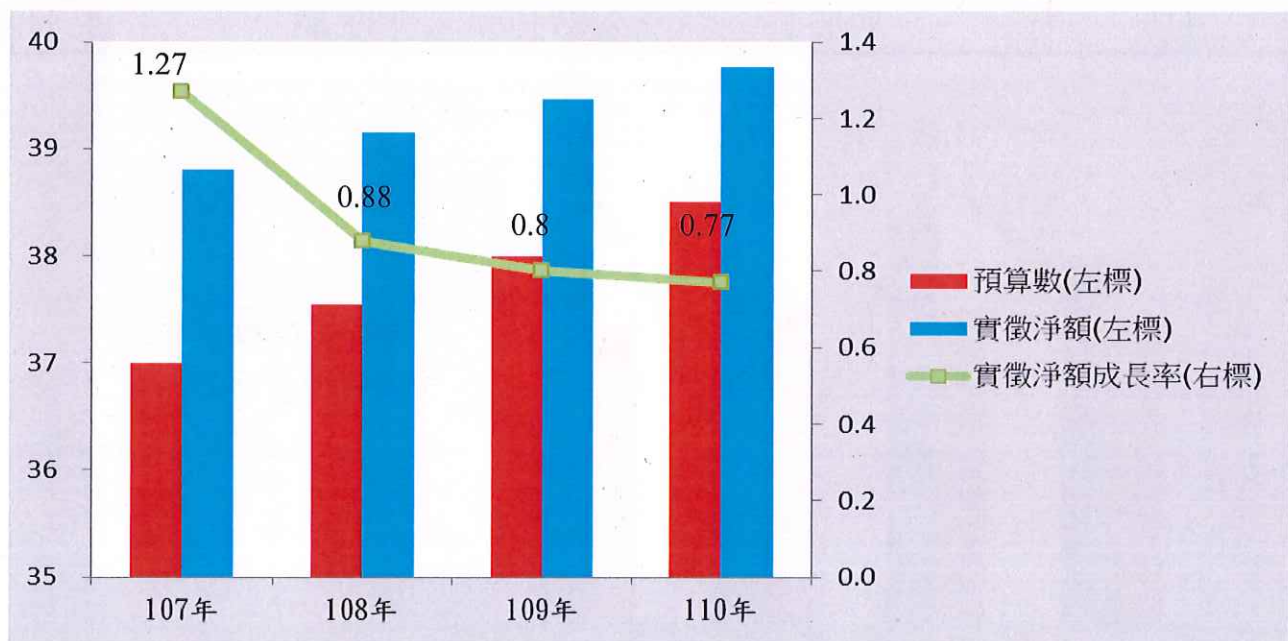


圖 5 107-110 年度使用牌照稅預算數與實徵淨額比較圖

附註 1: 106 年使用牌照稅實徵淨額為 38.31 億元

附註 2: 資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」

五、契稅

107 年度因房地產實際交易量較預估交易量增加，致實徵淨額較 106 年度成長 3.12 %；108 年度因房地產實際交易量較預估交易量增加且房地產累計查定稅額增加，致實徵淨額較 107 年度成長 11.48%；109 年度因為房地產實際交易量較預估交易量增加，但上半年房市受新冠肺炎影響，累計申報件數及查定稅額均減少，致實徵淨額較 108 年度負成長-9.20%(詳表 6 及圖 6)。

110 年度契稅預算總額為 2.05 億元，實徵淨額為 2.87 億元，較預算數增加 0.81 億元，增加率為 39.53%，如與 109 年度實徵淨額 2.57 億元比較，則增加 0.30 億元，成長 11.44%，係因預售屋陸續完工移轉購屋者，且國內疫情已趨緩，民眾對於房市的信心回溫(詳表 6 及圖 6)。契稅係機會稅，實徵淨額會隨景氣興衰而變化。

表 6 107-109 年度契稅實徵淨額表

單位:億元

年度	預算數	實徵淨額	預算達成率%	實徵淨額成長率%
107	2.08	2.54	122.11	3.12
108	2.17	2.83	130.57	11.48
109	2.19	2.57	117.21	-9.20
110	2.05	2.87	139.53	11.44

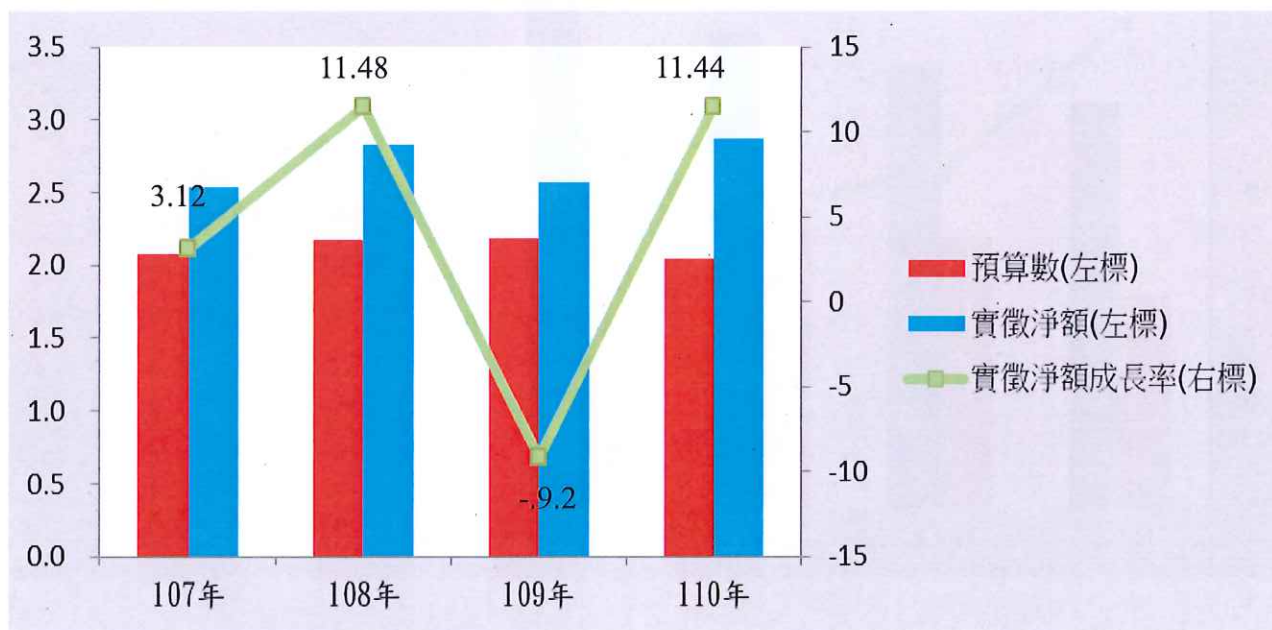


圖 6 107-110 年度契稅預算數與實徵淨額比較圖

附註 1: 106 年契稅實徵淨額為 2.46 億元

附註 2: 資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」

六、印花稅

107 年度因綠能廠商報繳承攬工程合約增加印花稅約 0.83 億元及不動產交易金額增加，致實徵淨額較 106 年度成長 41.08 %；108 年度離岸風電廠商等能源業者報繳之印花稅達 1.31 億元、承攬契約及不動產移轉契約金額增加，致實徵淨額較 107 年成長 19.48%；109 年度因為綠能廠商承攬契據報繳印花稅減少，致實徵淨額較 108 年度負成長 7.88%；(詳表 7 及圖 7)。

110 年度印花稅預算總額為 4.00 億元，實徵淨額為 3.36 億元，較預算數減少 0.64 億元，減少率為 15.96%，與 109 年度實徵淨額 3.94 億元比較，減少 0.58 億元，負成長 14.70%，主要係綠能廠商報繳較上年同期減少(詳表 7 及圖 7)。印花稅係機會稅，實徵淨額會隨經濟景氣增減而變化。

表 7 107-110 年度印花稅實徵淨額表

單位：億元

年度	預算數	實徵淨額	預算達成率%	實徵淨額成長率%
107	2.07	3.58	172.97	41.08
108	3.30	4.28	129.64	19.48
109	4.00	3.94	98.52	-7.88
110	4.00	3.36	84.04	-14.70

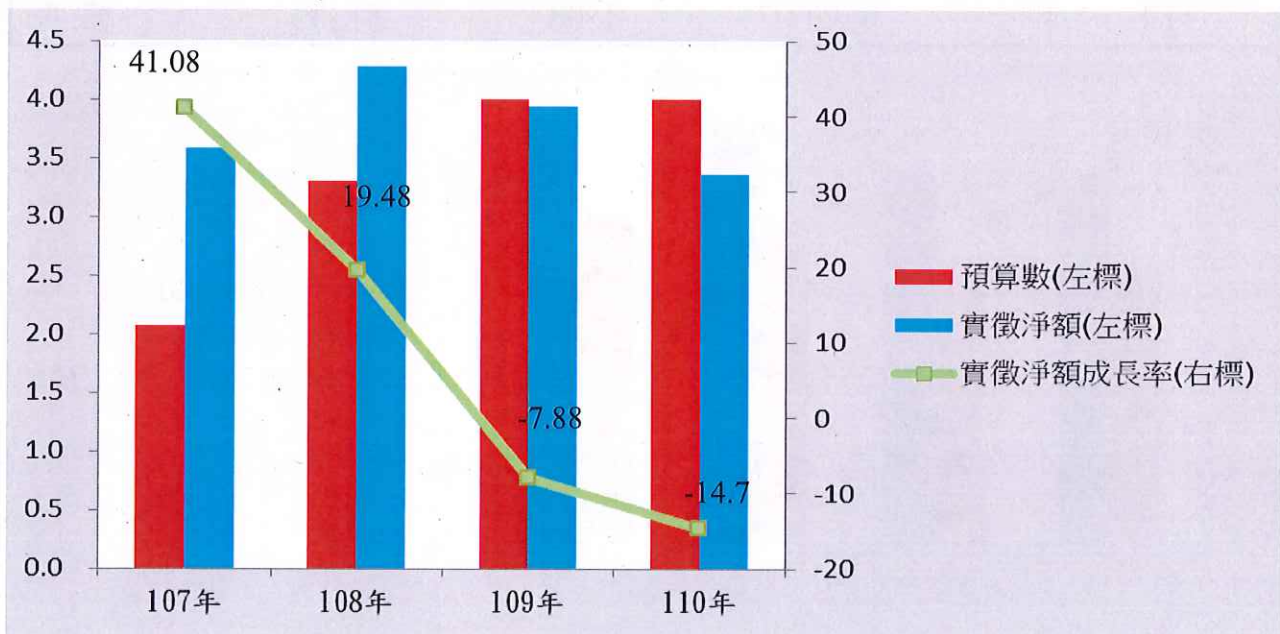


圖 7 107-110 年度印花稅預算數與實徵淨額比較圖

附註 1: 106 年印花稅實徵淨額為 2.54 億元

附註 2: 資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」

七、娛樂稅

107 年度因高爾夫球場販售球證收入、夾娃娃機行業興起，業者大幅設立，並加強稽徵及輔導娛樂業者辦理設籍，致實徵淨額較 106 年度成長 10.37%；108 年度因加強稽徵及舊欠徵起並輔導娛樂業者辦理設籍，致實徵淨額較 107 年度成長 0.07%；109 年度因加強稽徵、輔導娛樂業者辦理設籍及高爾夫娛樂業者營業成長約 2 倍，致實徵淨額較 108 年度增加 10.63%；(詳表 8 及圖 8)。

110 年度娛樂稅預算總額為 5 千萬元，實徵淨額為 4.08 千萬元，較預算數減少 0.92 千萬元，減少率為 18.45%，如與 109 年度實徵淨額 6.34 千萬元比較，減少 2.26 千萬元，負成長 35.65%。其減少及負成長的原因為新冠肺炎疫情第三級警戒，業者配合防疫措施停業而停徵娛樂稅，(詳表 8 及圖 8)。娛樂稅係機會稅，實徵淨額與經濟景氣好壞而變化，但近幾年皆有較預算數增加。

表 8 107-110 年度娛樂稅實徵淨額表

單位：千萬元

年度	預算數	實徵淨額	預算達成率%	實徵淨額成長率%
107	4.30	5.72	133.11	10.37
108	4.30	5.73	133.20	0.07
109	5.00	6.34	126.72	10.63
110	5.00	4.08	81.55	-35.65

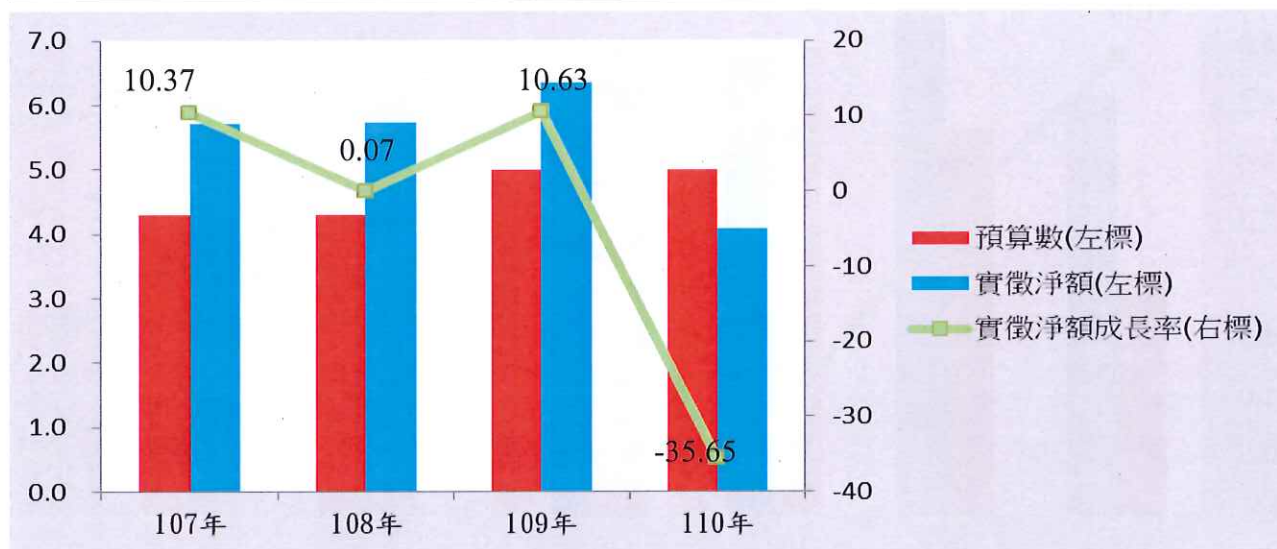


圖 8 107-110 年度娛樂稅預算數與實徵淨額比較圖

附註 1：106 年娛樂稅實徵淨額為 5.19 千萬元

附註 2：資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」

肆、結論

本縣地方稅稅課收入 110 年度實徵淨額 121.77 億元與 109 年度實徵淨額 126.96 億元比較，減少 5.19 億元，負成長率為 4.09%。其中土地增值稅、印花稅及娛樂稅為負成長，分別為-20.29%、-14.7%及-35.65%；契稅、房屋稅則為實徵淨額成長率較高的稅目，其成長率分別為 11.44%、2.03%，而實徵淨額增加數較多的稅目則為房屋稅及地價稅，其增加數額分別為 0.59 億元及 0.39 億元。

本縣 110 年度地方稅稅課收入實徵淨額總計 121.77 億元，其中以使用牌照稅 39.76 億元占 32.66%為最高比重，另土地增值稅、房屋稅及地價稅分別較預算數增加 2.93 億元、2.14 億元及 1.53 億元，增挹本縣財政收入。

