

# 彰化縣地方稅稅收概況

## 109 年度



編製機關：彰化縣地方稅務局

編製日期：中華民國 110 年 3 月

## 目 錄

壹、前言 .....	1
貳、本縣 109 年地方稅收入概況.....	1
一、各稅結構比率.....	1
二、稅課收入概況.....	2
參、本縣近年地方稅徵收實績.....	3
一、地價稅 .....	3
二、土地增值稅.....	4
三、房屋稅 .....	5
四、使用牌照稅.....	6
五、契稅 .....	7
六、印花稅 .....	8
七、娛樂稅 .....	9
肆、結論 .....	10

## 表 目 錄

表 1	本縣 109 年度地方稅各稅預算數與實徵淨額表.....	1
表 2	106-109 年度地價稅實徵淨額表.....	3
表 3	106-109 年度土地增值稅實徵淨額表.....	4
表 4	106-109 年度房屋稅實徵淨額表.....	5
表 5	106-109 年度使用牌照稅實徵淨額表.....	6
表 6	106-109 年度契稅實徵淨額表.....	7
表 7	106-109 年度印花稅實徵淨額表.....	8
表 8	106-109 年度娛樂稅實徵淨額表.....	9

## 圖 目 錄

圖 1	本縣 109 年度地方稅各稅結構比率圖.....	2
圖 2	106-109 年度地價稅預算數與實徵淨額比較圖.....	3
圖 3	106-109 年度土地增值稅預算數與實徵淨額比較圖.....	4
圖 4	106-109 年度房屋稅預算數與實徵淨額比較圖.....	5
圖 5	106-109 年度使用牌照稅預算數與實徵淨額比較圖.....	6
圖 6	106-109 年度契稅預算數與實徵淨額比較圖.....	7
圖 7	106-109 年度印花稅預算數與實徵淨額比較圖.....	8
圖 8	106-109 年度娛樂稅預算數與實徵淨額比較圖.....	9

# 壹、前言

彰化縣地方稅務局(以下簡稱本局)為本縣稅收主管機關，職司本縣之賦稅收入，負責本縣地價稅、土地增值稅、房屋稅、使用牌照稅、契稅、印花稅及娛樂稅等地方稅捐之徵收，提供本縣財政收入重要且經常性、穩定性的財源，因此稅收多寡攸關本縣政務之推動。為能同步反映稅收實況，期藉由本局主管之公務統計報表等相關資料，深入了解各稅目之徵收情形，透過此分析提供更多元的統計資訊並積極發掘問題，以發揮統計支援決策功能，使本縣稅務之推動能更加完善而嚴密。

以下僅就本局業管之公務統計報表探討本縣 109 年地方稅收入概況，以供決策參考。

## 貳、本縣 109 年地方稅收入概況

### 一、各稅結構比率

本縣 109 年度地方各項稅捐稅課收入實徵淨額 126.96 億元，各稅的結構比率以使用牌照稅 39.46 億元占 31.08%、土地增值稅 29.39 億元占 23.15%及房屋稅 29.12 億元占 22.94%為大宗，三者合計 77.17%，將近八成，為本縣重要稅收來源（詳表 1 及圖 1）。

表 1 本縣 109 年度地方稅各稅預算數與實徵淨額表 單位：新臺幣元

稅目別	預算數 (1)	實徵淨額 (2)	與預算數比較 (3)=(2)-(1)		與上年度實徵淨額比較		稅捐結構 比率(%)
			增(減)數	超徵率%	增(減)數	成長率%	
總計	11,741,886,000	12,695,550,425	953,664,425	8.12	243,772,264	1.96	100.00
地價稅	2,040,000,000	2,183,573,297	143,573,297	7.04	24,446,933	1.13	17.20
土地增值稅	2,500,000,000	2,939,375,080	439,375,080	17.58	198,811,382	7.25	23.15
房屋稅	2,732,419,000	2,912,042,429	179,623,429	6.57	42,892,876	1.49	22.94
使用牌照稅	3,800,000,000	3,945,874,234	145,874,234	3.84	31,341,731	0.80	31.08
契稅	219,467,000	257,243,948	37,776,948	17.21	-26,079,800	-9.20	2.03
印花稅	400,000,000	394,079,397	-5,920,603	-1.48	-33,728,347	-7.88	3.10
娛樂稅	50,000,000	63,362,040	13,362,040	26.72	6,087,489	10.63	0.50

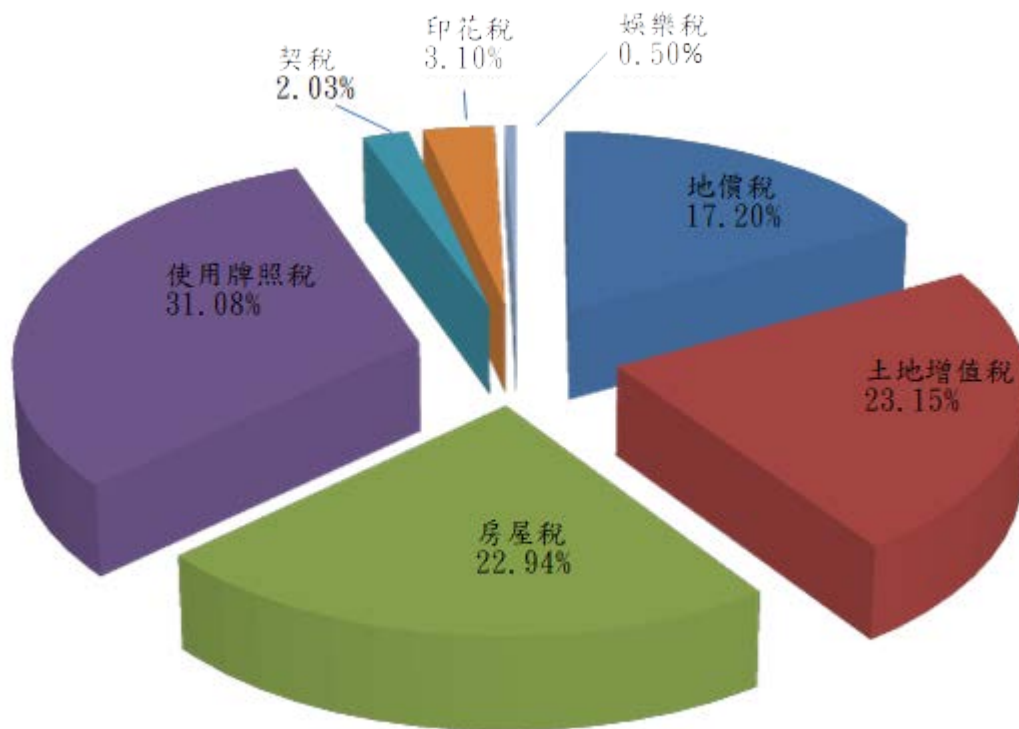


圖 1 本縣 109 年度地方稅各稅結構比率圖

附註：資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」

## 二、稅課收入概況

109 年度稅課收入實徵淨額 126.96 億元，較全年預算數 117.42 億元增加 9.54 億元，增加率為 8.12%。若以各稅實徵淨額與其預算數相比，各稅除印花稅減少外，以土地增值稅增加 4.39 億元為最多，房屋稅增加 1.80 億元次之，使用牌照稅增加 1.46 億元再次之，合計增加 7.65 億元，為 109 年度增加的三大主力稅目(詳表 1)。

另與 108 年度實徵淨額相比，109 年度實徵淨額增加 2.44 億元，成長率為 1.96%，在各稅目中，僅契稅及印花稅負成長，成長率分別為-9.20%及-7.88%，餘均為正成長，其中以土地增值稅實徵淨額成長數 1.98 億元為最多，成長率 7.25%為第二高(詳表 1)。

# 參、本縣近年地方稅徵收實績

## 一、地價稅

106 年度因員林 184 公頃重劃區恢復全額課徵、加強地價稅籍清查及欠稅清理作業，致實徵淨額較 105 年度成長 3.94%；107 年度因公告地價微幅調漲、加強稽徵及催繳舊欠稅，致實徵淨額較 106 年度成長 0.65%；108 年度因加強欠稅清理及加強地價稅稽徵，致實徵淨額較 107 年度成長 0.86%(詳表 2 及圖 2)。

109 年度地價稅預算總額為 20.40 億元，實徵淨額為 21.84 億元，較預算數增加 1.44 億元，增加率為 7.04%，如與 108 年度實徵淨額 21.59 億元比較，則增加 0.25 億元，成長 1.13%，其增加及成長的原因為加強稽徵、欠稅清理、公告地價調整及徵起數筆祭祀公業等大額欠稅(詳表 2 及圖 2)。近幾年因持續加強稽徵及欠稅清理，使實徵淨額皆呈成長趨勢。

表 2 106-109 年度地價稅實徵淨額表

單位:億元

年度	預算數	實徵淨額	預算達成率%	實徵淨額成長率%
106	19.00	21.27	111.94	3.94
107	19.80	21.41	108.12	0.65
108	20.40	21.59	105.84	0.86
109	20.40	21.84	107.04	1.13

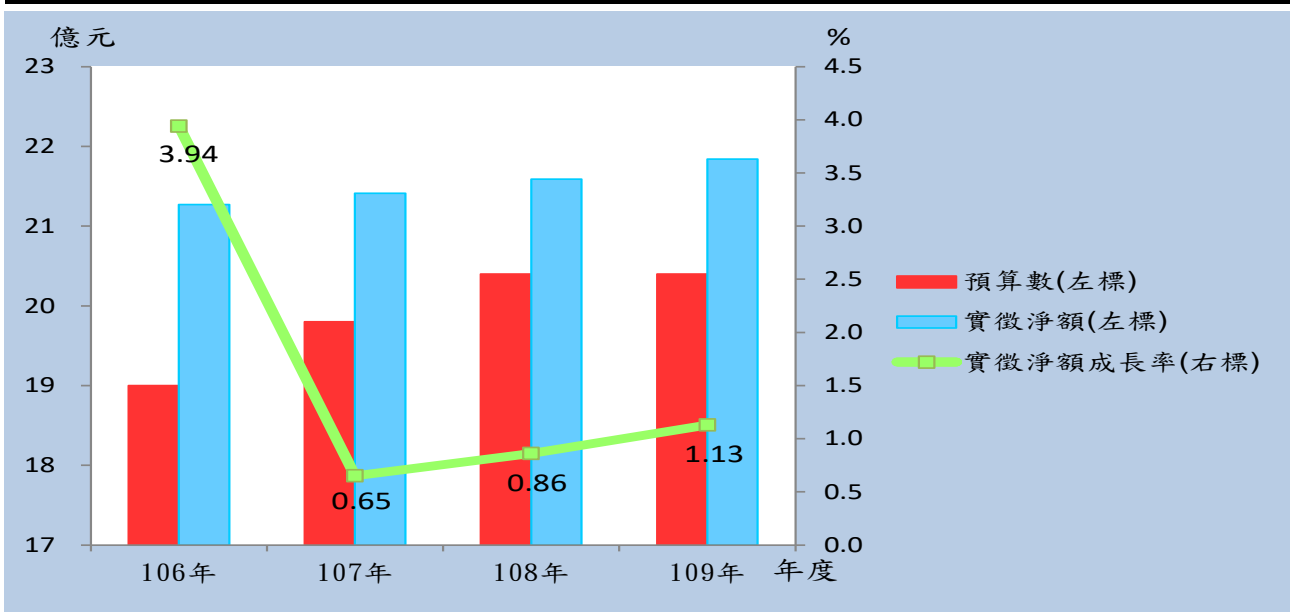


圖 2 106-109 年度地價稅預算數與實徵淨額比較圖

附註 1: 105 年地價稅實徵淨額為 20.46 億元

附註 2: 資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」

## 二、土地增值稅

106 年度因民眾預期政府欲以調高贈與稅率籌備長照財源，提早租稅規劃，致實徵淨額較 105 年度成長 12.06%；107 年度因一般案件及自用案件累計申報筆數均增加，且有多筆應納稅額達 1 千萬以上，又 107 年徵起以前年度記存案件 1 億 2,345 萬餘元，致實徵淨額較 106 年度成長 19.50%；108 年度因應稅案件及 1 千萬元以上大額稅款核定較 107 年度減少，致實徵淨額較 107 年度負成長 10.79%(詳表 3 及圖 3)。

109 年度土地增值稅預算總額為 25.00 億元，實徵淨額為 29.39 億元，較預算數增加 4.39 億元，增加率為 17.58%，與 108 年度實徵淨額 27.41 億元比較，則增加 1.98 億元，成長 7.25%，其增加及成長的原因為本年度應稅件數較上年同期增加，及年度間有 2 筆 1 億元以上大額稅款之徵起(詳表 3 及圖 3)。本稅性質為機會稅，隨經濟景氣而變化，反映於實徵淨額之增減。

表 3 106-109 年度土地增值稅實徵淨額表

單位:億元

年度	預算數	實徵淨額	預算達成率%	實徵淨額成長率%
106	20.31	25.71	126.57	12.06
107	22.00	30.72	139.63	19.50
108	23.00	27.41	119.15	-10.79
109	25.00	29.39	117.58	7.25

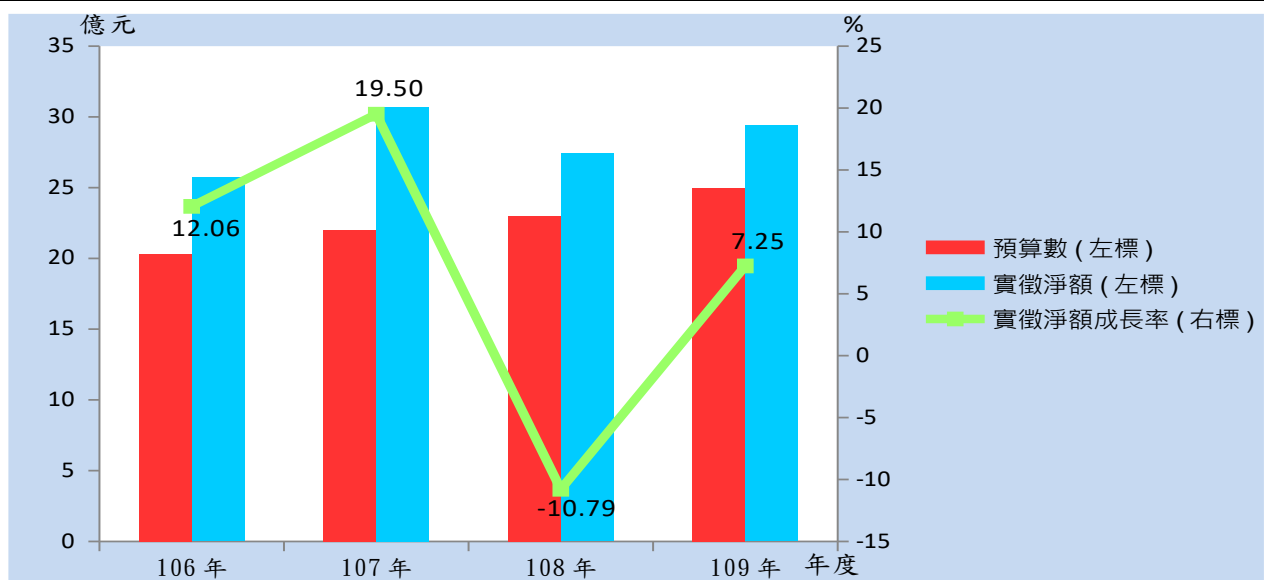


圖 3 106-109 年度土地增值稅預算數與實徵淨額比較圖

附註 1: 105 年土地增值稅實徵淨額為 22.94 億元

附註 2: 資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」

### 三、房屋稅

106 年度因切實執行房屋稅清查工作並加強欠稅清理作業，致實徵淨額較 105 年度成長 1.37%；107 年度因加強清查違規農地增建房屋，適時改課及催繳舊欠稅，致實徵淨額較 106 年度成長 1.80%；108 年度因加強稽徵、催繳舊欠稅及加強房屋稅清查工作，致實徵淨額較 107 年度成長 2.16%(詳表 4 及圖 4)。

109 年度房屋稅預算總額為 27.32 億元，實徵淨額為 29.12 億元，較預算數增加 1.80 億元，增加率為 6.57%，如與 108 年度實徵淨額 28.69 億元比較，則增加 0.43 億元，成長 1.49%。其增加及成長的原因為本年度新建房屋增加及加強辦理房屋稅籍清查(詳表 4 及圖 4)。近幾年因持續加強房屋稅清查及欠稅清理，實徵淨額呈成長趨勢。

表 4 106-109 年度房屋稅實徵淨額表

單位:億元

年度	預算數	實徵淨額	預算達成率%	實徵淨額成長率%
106	26.61	27.59	103.68	1.37
107	27.07	28.08	103.73	1.80
108	27.32	28.69	105.00	2.16
109	27.32	29.12	106.57	1.49

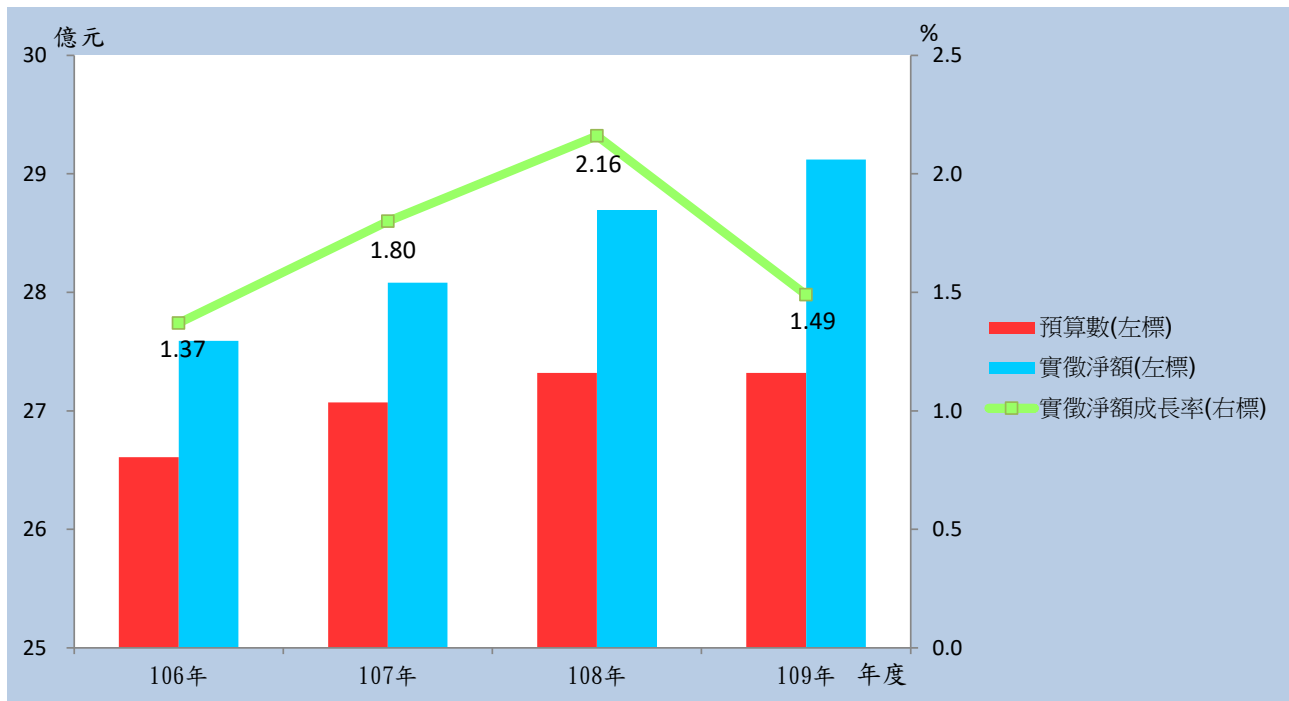


圖 4 106-109 年度房屋稅預算數與實徵淨額比較圖

附註 1: 105 年房屋稅實徵淨額為 27.22 億元

附註 2: 資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」



#### 四、使用牌照稅

106 年度因政府貨物稅補貼，致新車領牌數增加且持續加強稽徵，於開徵期滿後針對尚未繳稅之車主寄發明信片輔導儘速繳納，並致力於不符身心障礙免稅規定之清查，致實徵淨額較 105 年度成長 1.37%；107 年度因加強免稅清查及車輛檢查作業，並持續加強稽徵，致實徵淨額較 106 年度成長 1.27%，108 年度因持續加強稽徵，致實徵淨額較 107 年度成長 0.88%(詳表 5 及圖 5)。

109 年度使用牌照稅預算總額為 38.00 億元，實徵淨額為 39.46 億元，較預算數增加 1.46 億元，增加率為 3.84%，如與 108 年度實徵淨額為 39.15 億元比較，則增加 0.31 億元，成長 0.80%，其增加及成長之原因為本年車輛數成長，稅額較上年增加(詳表 5 及圖 5)。近幾年因持續加強稽徵，實徵淨額呈成長趨勢。

表 5 106-109 年度使用牌照稅實徵淨額表

單位:億元

年度	預算數	實徵淨額	預算達成率%	實徵淨額成長率%
106	36.80	38.31	104.12	1.37
107	37.00	38.80	104.87	1.27
108	37.55	39.15	104.25	0.88
109	38.00	39.46	103.84	0.80

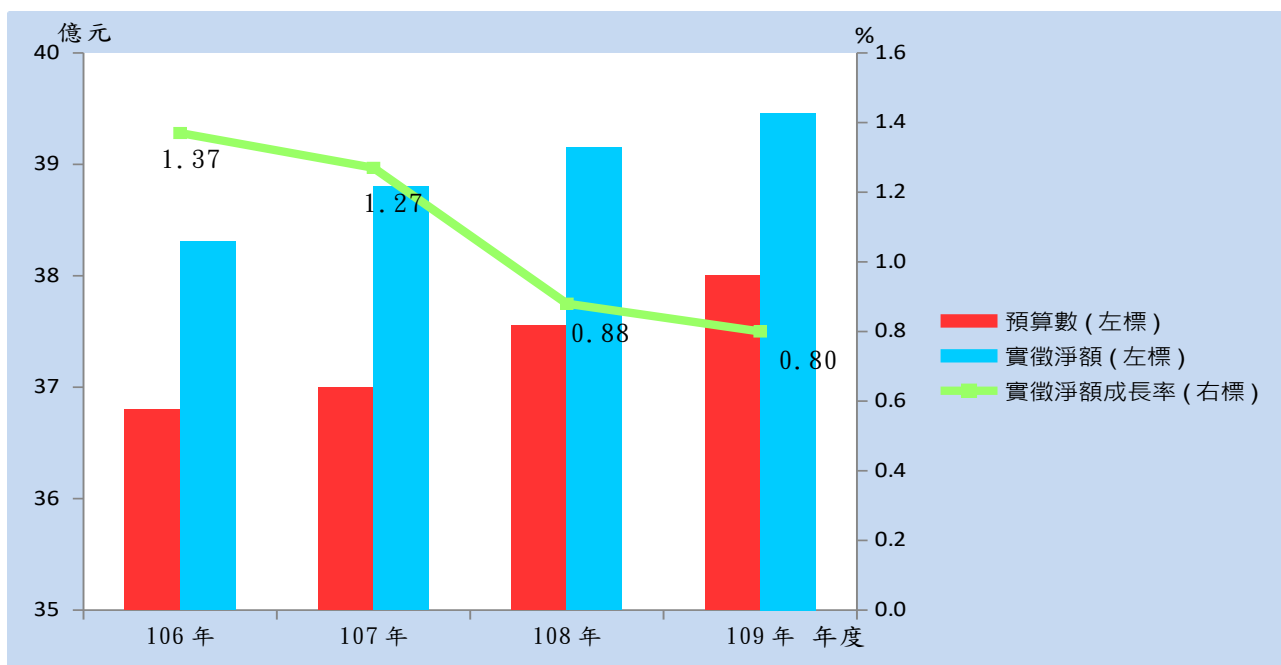


圖 5 106-109 年度使用牌照稅預算數與實徵淨額比較圖

附註 1: 105 年使用牌照稅實徵淨額為 37.80 億元

附註 2: 資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」

## 五、契稅

106 年度因不動產市場交易活絡，買賣契及贈與契較去年同期增加，致實徵淨額較 105 年度成長 6.71%；107 年度因房地產實際交易量較預估交易量增加，致實徵淨額較 106 年度成長 3.12 %；108 年度因房地產實際交易量較預估交易量增加且房地產累計查定稅額增加，致實徵淨額較 107 年度成長 11.48%(詳表 6 及圖 6)。

109 年度契稅預算總額為 2.19 億元，實徵淨額為 2.57 億元，較預算數增加 0.38 億元，增加率為 17.21%，如與 108 年度實徵淨額 2.83 億元比較，則減少 0.26 億元，負成長 9.20%，其增加及負成長的原因為房地產實際交易量較預估交易量增加，但上半年房市受新冠肺炎影響，累計申報件數及查定稅額均減少，致實徵淨額負成長(詳表 6 及圖 6)。契稅係機會稅，實徵淨額會隨景氣興衰而變化，雖近年皆較預算數增加，其成長率呈正負變化不一。

表 6 106-109 年度契稅實徵淨額表

單位:億元

年度	預算數	實徵淨額	預算達成率%	實徵淨額成長率%
106	2.20	2.46	111.84	6.71
107	2.08	2.54	122.11	3.12
108	2.17	2.83	130.57	11.48
109	2.19	2.57	117.21	-9.20

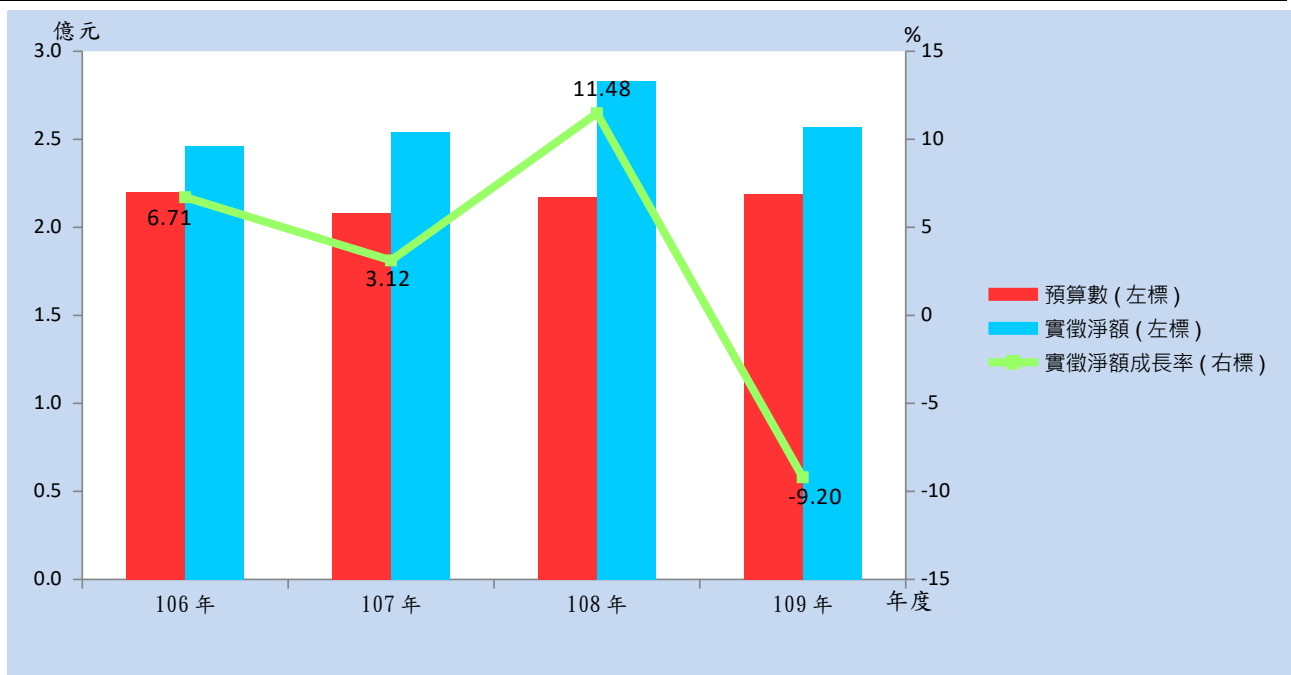


圖 6 106-109 年度契稅預算數與實徵淨額比較圖

附註 1: 105 年契稅實徵淨額為 2.31 億元

附註 2: 資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」

## 六、印花稅

106 年度因彙總繳納及以大額開立繳款書之不動產移轉金額均較 105 年度成長，致實徵淨額較 105 年度成長 1.64%；107 年度因縣府綠能政策招商效益，廠商報繳承攬工程合約增加印花稅約 0.83 億元、輔導辦理彙總繳納及不動產交易金額增加，致實徵淨額較 106 年度成長 41.08 %；108 年度因縣府綠能政策持續招商影響，離岸風電廠商等能源業者報繳之印花稅達 1.31 億元、大額開立繳款書之承攬契約及不動產移轉契約金額增加，致實徵淨額較 107 年成長 19.48%(詳表 7 及圖 7)。

109 年度印花稅預算總額為 4.00 億元，實徵淨額為 3.94 億元，較預算數減少 0.06 億元，減少率為 1.48%，與 108 年度實徵淨額 4.28 億元比較，減少 0.34 億元，負成長 7.88%，其減少及負成長的原因為綠能廠商承攬契據報繳印花稅減少所致(詳表 7 及圖 7)。印花稅係機會稅，實徵淨額雖會隨經濟景氣增減變化，近幾年除 109 年外皆有較預算數增加。

表 7 106-109 年度印花稅實徵淨額表

單位:億元

年度	預算數	實徵淨額	預算達成率%	實徵淨額成長率%
106	2.07	2.54	122.61	1.64
107	2.07	3.58	172.97	41.08
108	3.30	4.28	129.64	19.48
109	4.00	3.94	98.52	-7.88

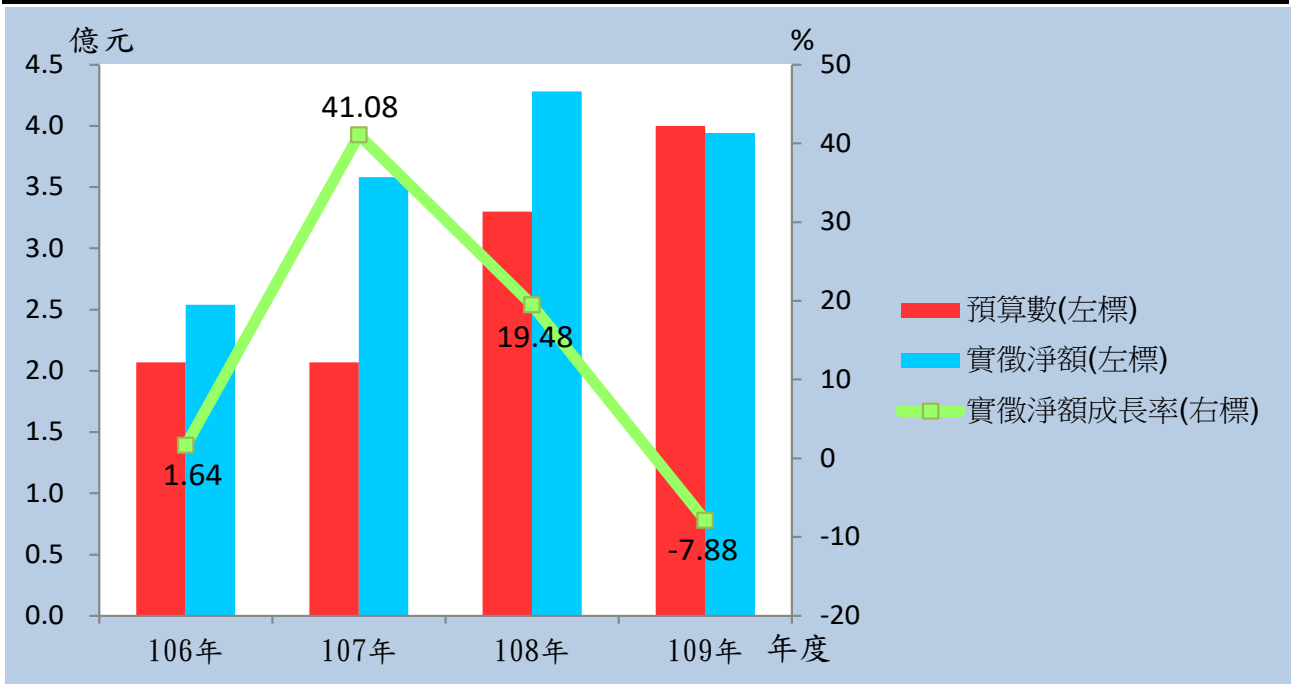


圖 7 106-109 年度印花稅預算數與實徵淨額比較圖

附註 1: 105 年印花稅實徵淨額為 2.50 億元

附註 2: 資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」

## 七、娛樂稅

106 年度因高爾夫球業娛樂稅額減少，致實徵淨額較 105 年度減少 0.26%；107 年度因高爾夫球場販售球證收入、夾娃娃機行業興起，業者大幅設立，並加強稽徵及輔導娛樂業者辦理設籍，致實徵淨額較 106 年度成長 10.37%；108 年度因加強稽徵及舊欠徵起並輔導娛樂業者辦理設籍，致實徵淨額較 107 年度成長 0.07%（詳表 8 及圖 8）。

109 年度娛樂稅預算總額為 5.00 千萬元，實徵淨額為 6.34 千萬元，較預算數增加 1.34 千萬元，增加率為 26.72%，如與 108 年度實徵淨額 5.73 千萬元比較，增加 0.61 千萬元，成長 10.63%。其增加及成長的原因為加強稽徵、輔導娛樂業者辦理設籍及高爾夫娛樂業者營業成長約 2 倍（詳表 8 及圖 8）。娛樂稅係機會稅，實徵淨額與經濟景氣好壞而變化，但近幾年皆有較預算數增加。

表 8 106-109 年度娛樂稅實徵淨額表

單位：千萬元

年度	預算數	實徵淨額	預算達成率%	實徵淨額成長率%
106	4.30	5.19	120.60	-0.26
107	4.30	5.72	133.11	10.37
108	4.30	5.73	133.20	0.07
109	5.00	6.34	126.72	10.63

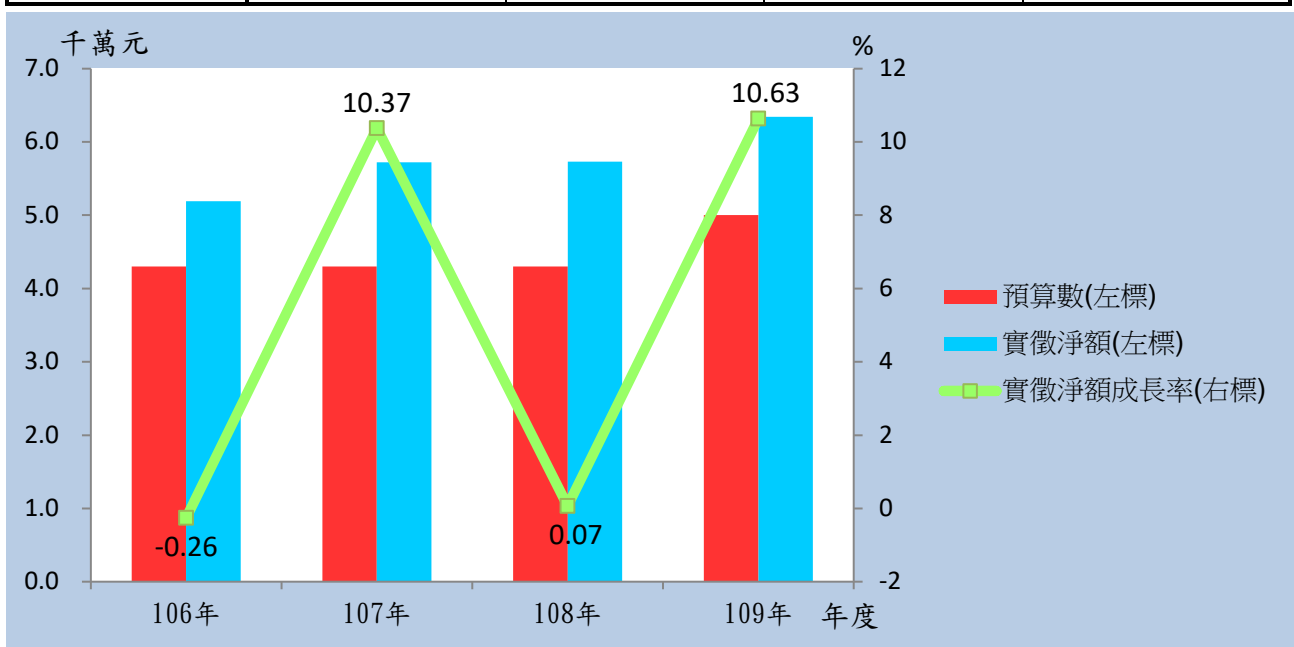


圖 8 106-109 年度娛樂稅預算數與實徵淨額比較圖

附註 1：105 年娛樂稅實徵淨額為 5.20 千萬元

附註 2：資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」

## 肆、結論

本縣地方稅稅課收入 109 年度實徵淨額 126.96 億元與 108 年度實徵淨額 124.52 億元比較，增加 2.44 億元，成長率為 1.96%。其中僅契稅及印花稅為負成長，成長率分別為-9.20%及-7.88%；娛樂稅、土地增值稅則為實徵淨額成長率較高的稅目，其成長率分別為 10.63%、7.25%，而實徵淨額增加數較多的稅目則為土地增值稅及房屋稅，其增加數額分別為 1.98 億元及 0.43 億元。

本縣 109 年度地方稅稅課收入實徵淨額總計 126.96 億元，其中以使用牌照稅 39.46 億元占 31.08%為最高比重，另土地增值稅、房屋稅及使用牌照稅分別較預算數增加 4.39 億元、1.80 億元及 1.46 億元，增挹本縣財政收入甚為助益。