

彰化縣地方稅稅收概況

108 年度



編製機關：彰化縣地方稅務局

編製日期：中華民國 109 年 2 月

目 錄

壹、前言	1
貳、本縣 108 年縣稅收入概況.....	1
一、各稅結構比率.....	1
二、稅課收入概況.....	2
參、本縣 108 年各稅實徵概況.....	3
一、地價稅	3
二、土地增值稅.....	4
三、房屋稅	5
四、使用牌照稅.....	6
五、契稅	7
六、印花稅	8
七、娛樂稅	9
肆、結論	10

表 目 錄

表 1	108 年度各稅目預算數與實徵淨額表.....	1
表 2	105-108 年度地價稅實徵淨額表.....	3
表 3	105-108 年度土地增值稅實徵淨額表.....	4
表 4	105-108 年度房屋稅實徵淨額表.....	5
表 5	105-108 年度使用牌照稅實徵淨額表.....	6
表 6	105-108 年度契稅實徵淨額表.....	7
表 7	105-108 年度印花稅實徵淨額表.....	8
表 8	105-108 年度娛樂稅實徵淨額表.....	9

圖 目 錄

圖 1	彰化縣 108 年度各項稅收結構比率圖.....	2
圖 2	105-108 年度地價稅預算數與實徵淨額比較圖.....	3
圖 3	105-108 年度土地增值稅預算數與實徵淨額比較圖.....	4
圖 4	105-108 年度房屋稅預算數與實徵淨額比較圖.....	5
圖 5	105-108 年度使用牌照稅預算數與實徵淨額比較圖.....	6
圖 6	105-108 年度契稅預算數與實徵淨額比較圖.....	7
圖 7	105-108 年度印花稅預算數與實徵淨額比較圖.....	8
圖 8	105-108 年度娛樂稅預算數與實徵淨額比較圖.....	9

壹、前言

本局為稅收主管機關，職司本縣之賦稅收入，負責本縣地價稅、土地增值稅、房屋稅、使用牌照稅、契稅、印花稅及娛樂稅等地方稅捐之徵收，提供本縣財政收入重要且經常性、穩定性的財源，因此本局稅收多寡攸關本縣政務之推動。為能同步反映本局稅收實況，期藉由本局主管之公務統計報表等相關資料，深入了解本局各稅目之徵收情形，透過此分析提供更多元化的統計資訊並積極發掘問題，以發揮統計支援決策功能，使本局稅務之推動能更加完善而嚴密。

以下僅就本局業管之公務統計報表探討本縣 108 年縣稅收入概況，以供決策參考。

貳、本縣 108 年縣稅收入概況

一、各稅結構比率

本縣 108 年度地方各項稅捐稅課收入實徵淨額 124.52 億元，各稅的結構比率以使用牌照稅 39.15 億元占 31.44%、房屋稅 28.69 億元占 23.04%及土地增值稅 27.41 億元占 22.01%為大宗，三者合計 76.49%，將近八成，為本縣重要稅收來源。(詳表 1 及圖 1)

表 1 108 年度各稅目預算數與實徵淨額表

單位：元

稅目別	預算數	實徵淨額	與預算數比較		與上年度實徵淨額比較		稅捐結構比率(%)
			增(減)數	超徵率%	增(減)數	成長率%	
總計	11,417,402,000	12,451,778,161	1,034,376,161	9.06	-118,974,720	-0.95	100.00
地價稅	2,040,000,000	2,159,126,364	119,126,364	5.84	18,304,304	0.86	17.34
土地增值稅	2,300,000,000	2,740,563,698	440,563,698	19.15	-331,336,045	-10.79	22.01
房屋稅	2,732,418,000	2,869,149,553	136,731,553	5.00	60,736,698	2.16	23.04
使用牌照稅	3,755,000,000	3,914,532,503	159,532,503	4.25	34,334,245	0.88	31.44
契稅	216,984,000	283,323,748	66,339,748	30.57	29,185,959	11.48	2.28
印花稅	330,000,000	427,807,744	97,807,744	29.64	69,761,637	19.48	3.44
娛樂稅	43,000,000	57,274,551	14,274,551	33.20	38,482	0.07	0.45

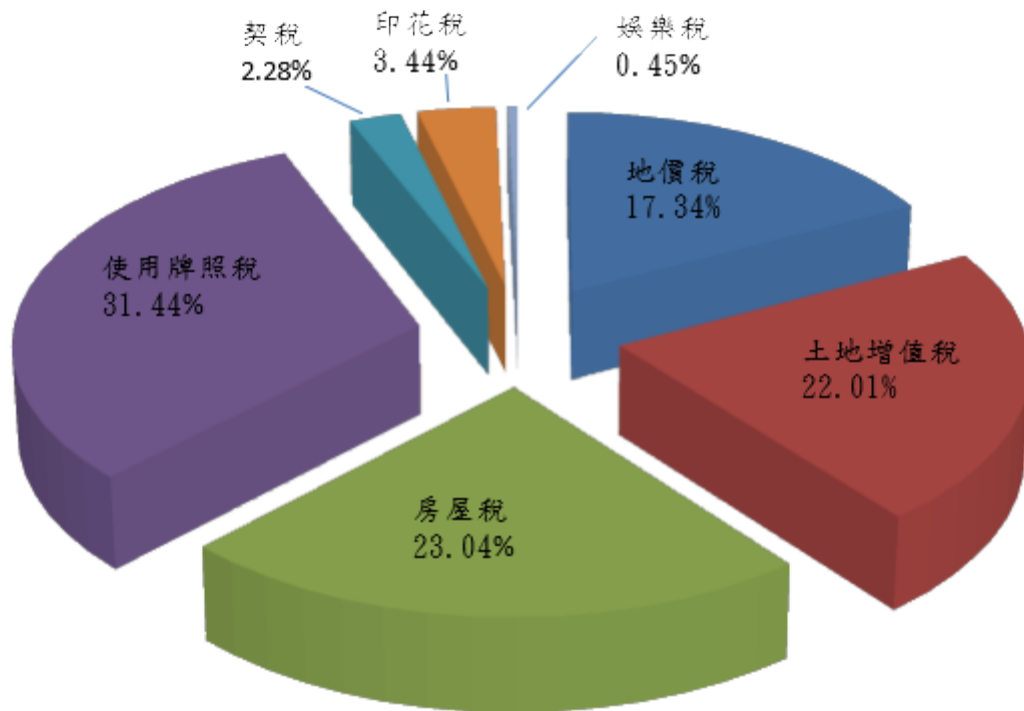


圖 1 彰化縣 108 年度各項稅收結構比率圖

附註：資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」

二、稅課收入概況

108 年度稅課收入實徵淨額較全年預算數 114.17 億元超徵 10.34 億元，超徵率為 9.06%。若以各稅實徵淨額與其預算數相比，各稅均超徵，其中以土地增值稅超徵 4.41 億元為最多，使用牌照稅超徵 1.60 億元次之，房屋稅超徵 1.37 億元再次之，合計超徵 7.38 億元，為 108 年度超徵的三大主力稅目。(詳表 1)

另與 107 年度實徵淨額相比，108 年度實徵淨額減少 1.19 億元，成長率為 -0.95%，在各稅目中，僅土地增值稅負成長，成長率為 -10.79%，餘均正成長，其中以印花稅實徵淨額成長數 0.70 億元為最多，且其成長率 19.48% 為最高。(詳表 1)

參、本縣 108 年各稅實徵概況

一、地價稅

105 年度因該年度公告地價調漲、加強地價稅開徵稅單送達作業及稅地清查，致實徵淨額較 104 年度成長 8.03%；106 年度因員林 184 公頃重劃區恢復全額課徵、加強地價稅籍清查及欠稅清理作業，致實徵淨額較 105 年度成長 3.94%；107 年度因公告地價微幅調漲、加強稽徵及催繳舊欠稅，致實徵淨額較 106 年度成長 0.65%(詳表 2 及圖 2)

108 年度地價稅預算總額為 20.40 億元，實徵淨額為 21.59 億元，較預算數超徵 1.19 億元，超徵率為 5.84%，如與 107 年度實徵淨額 21.41 億元比較，則增加 0.18 億元，成長 0.86%，其超徵及成長的原因為加強欠稅清理及加強地價稅稽徵。(詳表 2 及圖 2)

表 2 105-108 年度地價稅實徵淨額表

單位:億元

年度	預算數	實徵淨額	預算達成率%	成長率%
105	19.00	20.46	107.70	8.03
106	19.00	21.27	111.94	3.94
107	19.80	21.41	108.12	0.65
108	20.40	21.59	105.84	0.86

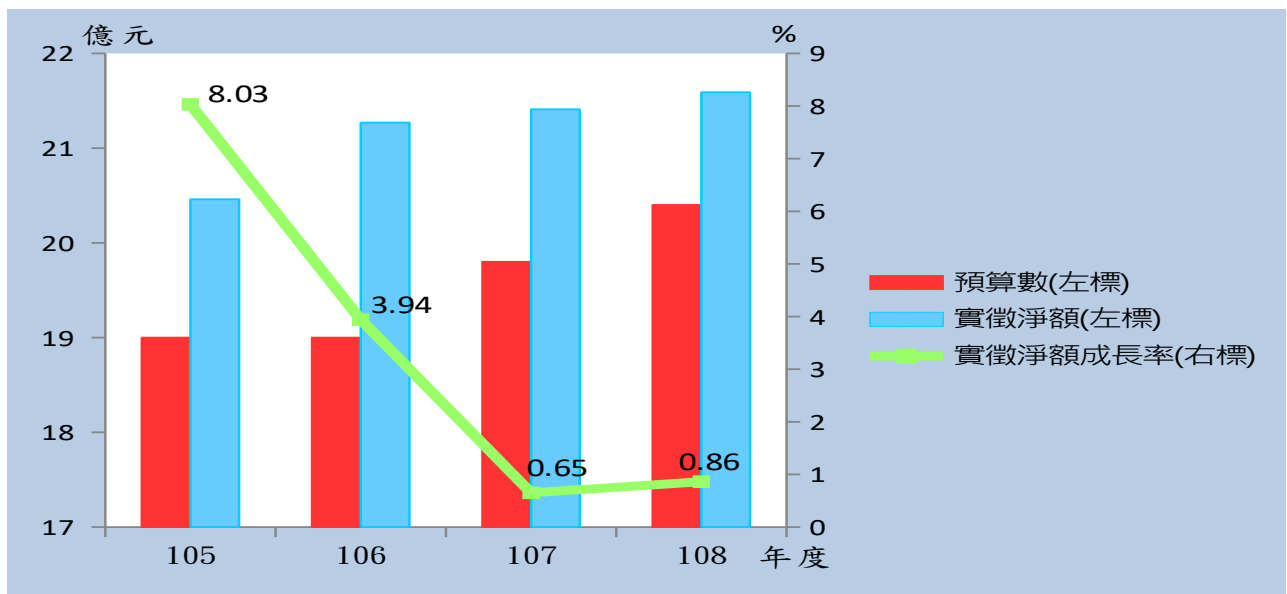


圖 2 105-108 年度地價稅預算數與實徵淨額比較圖

附註 1: 104 年地價稅實徵淨額為 18.94 億元

附註 2: 資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」

二、土地增值稅

105 年度受整體經濟環境、房地合一政策及房地稅制屢遭檢討等尚未確定因素影響，造成整體不動產交易低迷，致實徵淨額較 104 年度負成長 20.39%；106 年度因民眾預期政府欲以調高贈與稅率籌備長照財源，提早租稅規劃，致實徵淨額較 105 年度成長 12.06%；107 年度因一般案件及自用案件累計申報筆數均增加，且有多筆應納稅額達 1 千萬以上，致實徵淨額較 106 年度成長 19.50%。（詳表 3 及圖 3）

108 年度土地增值稅預算總額為 23.00 億元，實徵淨額為 27.41 億元，較預算數超徵 4.41 億元，超徵率為 19.15%，與 107 年度實徵淨額 30.72 億元比較，則減少 3.31 億元，負成長 10.79%，其超徵及負成長的原因為一般案件及自用案件累計申報筆數及移轉面積均增加，但應稅案件及 1 千萬元以上大額稅款核定較 107 年度減少，且 107 年度記存案件繳納 1 億 2,345 萬餘元，致實徵淨額負成長。（詳表 3 及圖 3）

表 3 105-108 年度土地增值稅實徵淨額表

單位：億元

年度	預算數	實徵淨額	預算達成率%	成長率%
105	29.88	22.94	76.78	-20.39
106	20.31	25.71	126.57	12.06
107	22.00	30.72	139.63	19.50
108	23.00	27.41	119.15	-10.79

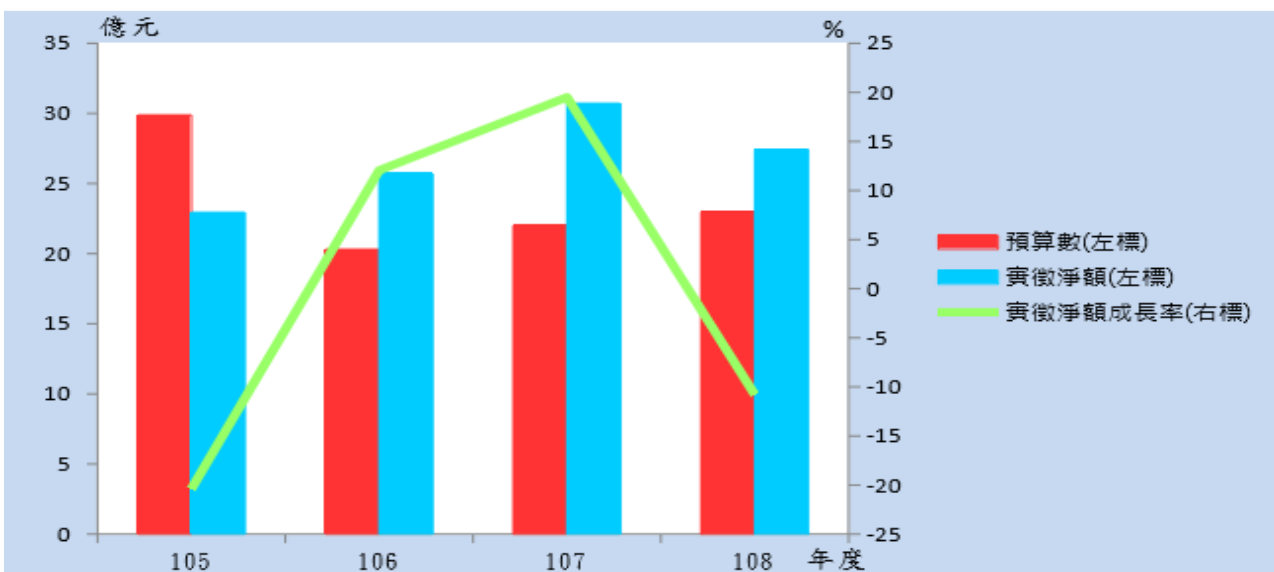


圖 3 105-108 年度土地增值稅預算數與實徵淨額比較圖

附註 1：104 年土地增值稅實徵淨額為 28.82 億元

附註 2：資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」

三、房屋稅

105 年度因辦理全面分單作業，加強房屋稅開徵稅單送達、法令宣導及持續稽徵，致實徵淨額較 104 年度成長 0.78%；106 年度因切實執行房屋稅清查工作並加強欠稅清理作業，致實徵淨額較 105 年度成長 1.37%；107 年度因加強清查違規農地增建房屋，適時改課及催繳舊欠稅，致實徵淨額較 106 年度成長 1.80%。（詳表 4 及圖 4）

108 年度房屋稅預算總額為 27.32 億元，實徵淨額為 28.69 億元，較預算數超徵 1.37 億元，超徵率為 5.00%，如與 107 年度實徵淨額 28.08 億元比較，則增加 0.61 億元，成長 2.16%。其超徵及成長的原因為加強稽徵、催繳舊欠稅及加強房屋稅清查工作。（詳表 4 及圖 4）

表 4 105-108 年度房屋稅實徵淨額表

單位：億元

年度	預算數	實徵淨額	預算達成率%	成長率%
105	26.25	27.22	103.68	0.78
106	26.61	27.59	103.68	1.37
107	27.07	28.08	103.73	1.80
108	27.32	28.69	105.00	2.16

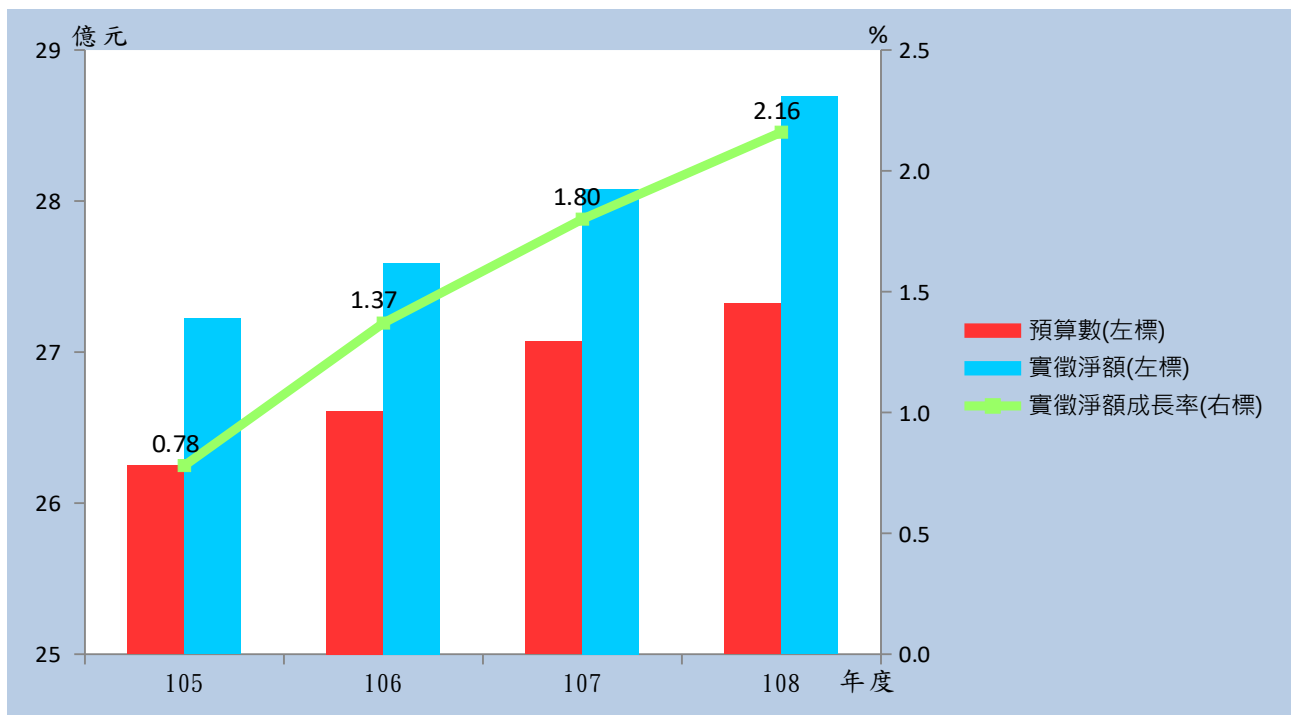


圖 4 105-108 年度房屋稅預算數與實徵淨額比較圖

附註 1: 104 年房屋稅實徵淨額為 27.00 億元

附註 2: 資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」

四、使用牌照稅

105 年度在國際油價下跌及匯率因素交互影響下，民眾購車意願提升，致新車領牌數增加，實徵淨額較 104 年度成長 2.41%；106 年度因政府貨物稅補貼，致新車領牌數增加且持續加強稽徵，於開徵期滿後針對尚未繳稅之車主寄發明信片輔導儘速繳納，並致力於不符身心障礙免稅規定之清查，致實徵淨額較 105 年度成長 1.37%；107 年度因加強免稅清查及車輛檢查作業，並持續加強稽徵，致實徵淨額較 106 年度成長 1.27%。（詳表 5 及圖 5）

108 年度使用牌照稅預算總額為 37.55 億元，實徵淨額為 39.15 億元，較預算數超徵 1.60 億元，超徵率為 4.25%，如與 107 年度實徵淨額為 38.80 億元比較，則增加 0.35 億元，成長 0.88%，其超徵及成長之原因為持續加強稽徵。（詳表 5 及圖 5）

表 5 105-108 年度使用牌照稅實徵淨額表

單位：億元

年度	預算數	實徵淨額	預算達成率%	成長率%
105	36.20	37.80	104.42	2.41
106	36.80	38.31	104.12	1.37
107	37.00	38.80	104.87	1.27
108	37.55	39.15	104.25	0.88

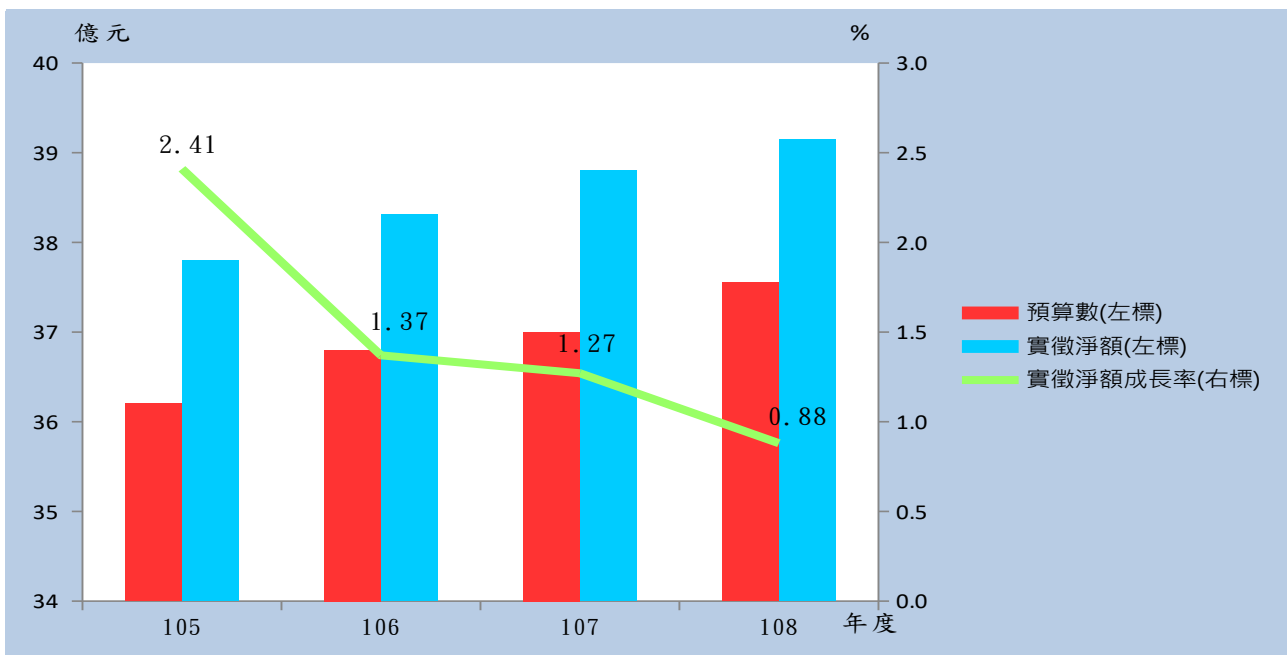


圖 5 105-108 年度使用牌照稅預算數與實徵淨額比較圖

附註 1：104 年使用牌照稅實徵淨額為 36.91 億元

附註 2：資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」

五、契稅

105 年度因全年經濟景氣低迷，導致該年度房地產累計交易量較 104 年度同期減少，致實徵淨額較 104 年度負成長 19.92%；106 年度因不動產市場交易活絡，買賣契及贈與契較去年同期增加，致實徵淨額較 105 年度成長 6.71%；107 年度因房地產實際交易量較預估交易量增加，致實徵淨額較 106 年度成長 3.12 %。(詳表 6 及圖 6)

108 年度契稅預算總額為 2.17 億元，實徵淨額為 2.83 億元，較預算數超徵 0.66 億元，超徵率為 30.57%，如與 107 年度實徵淨額 2.54 億元比較，則增加 0.29 億元，成長率為 11.48%，其超徵及成長的原因為房地產實際交易量較預估交易量增加且房地產累計查定稅額增加。(詳表 6 及圖 6)

表 6 105-108 年度契稅實徵淨額表

單位:億元

年度	預算數	實徵淨額	預算達成率%	成長率%
105	2.60	2.31	88.83	-19.92
106	2.20	2.46	111.84	6.71
107	2.08	2.54	122.11	3.12
108	2.17	2.83	130.57	11.48

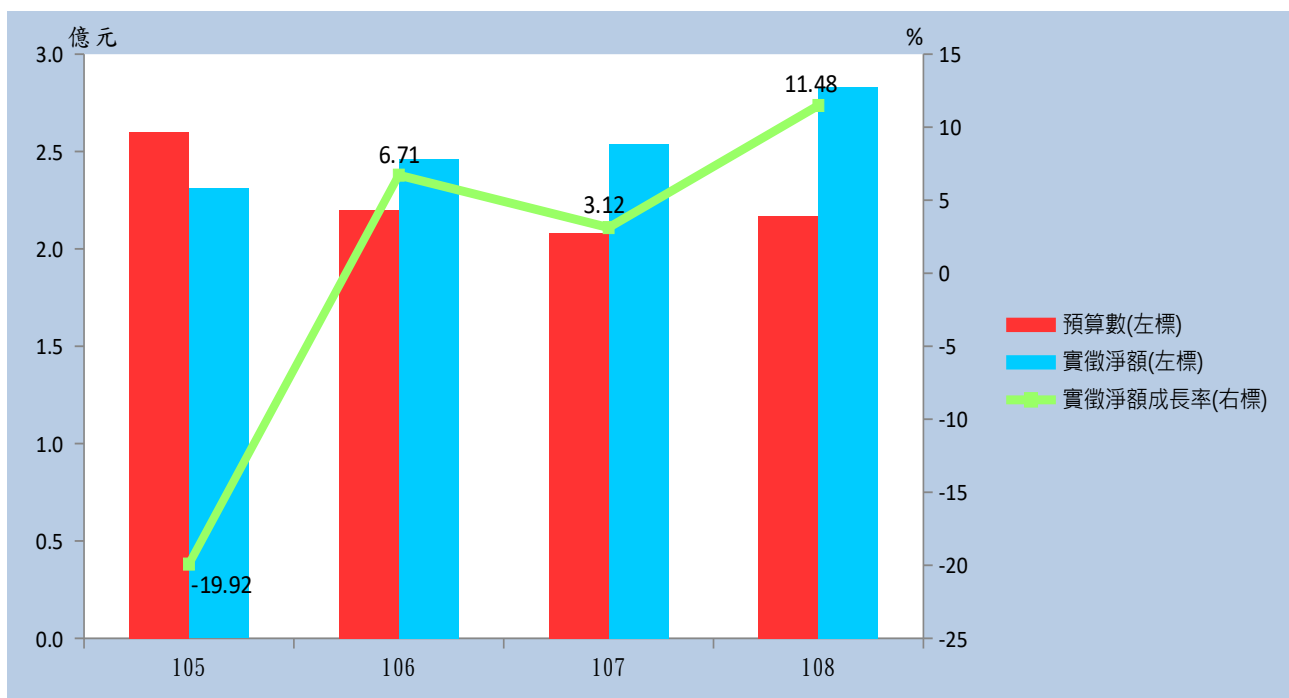


圖 6 105-108 年度契稅預算數與實徵淨額比較圖

附註 1: 104 年契稅實徵淨額為 2.88 億元

附註 2: 資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」

六、印花稅

105 年度因彙總繳納、郵局出售印花稅票及以大額開立繳款書之承攬契據金額均較 104 年度成長，致實徵淨額較 104 年度成長 5.02%；106 年度因彙總繳納及以大額開立繳款書之不動產移轉金額均較 105 年度成長，致實徵淨額較 105 年度成長 1.64%；107 年度因縣府綠能政策招商效益、積極輔導辦理彙總繳納及不動產交易金額增加，致實徵淨額較 106 年度成長 41.08%。（詳表 7 及圖 7）

108 年度印花稅預算總額為 3.30 億元，實徵淨額為 4.28 億元，較預算數超徵 0.98 億元，超徵率為 29.64%，如與 107 年度實徵淨額 3.58 億元比較，增加 0.70 億元，成長 19.48%，其超徵及成長的原因為縣府綠能政策招商效益及加強印花稅法令宣導並積極輔導辦理彙總繳納、大額開立繳款書之承攬契約及不動產移轉契約金額增加。（詳表 7 及圖 7）

表 7 105-108 年度印花稅實徵淨額表

單位：億元

年度	預算數	實徵淨額	預算達成率%	成長率%
105	2.07	2.50	120.63	5.02
106	2.07	2.54	122.61	1.64
107	2.07	3.58	172.97	41.08
108	3.30	4.28	129.64	19.48

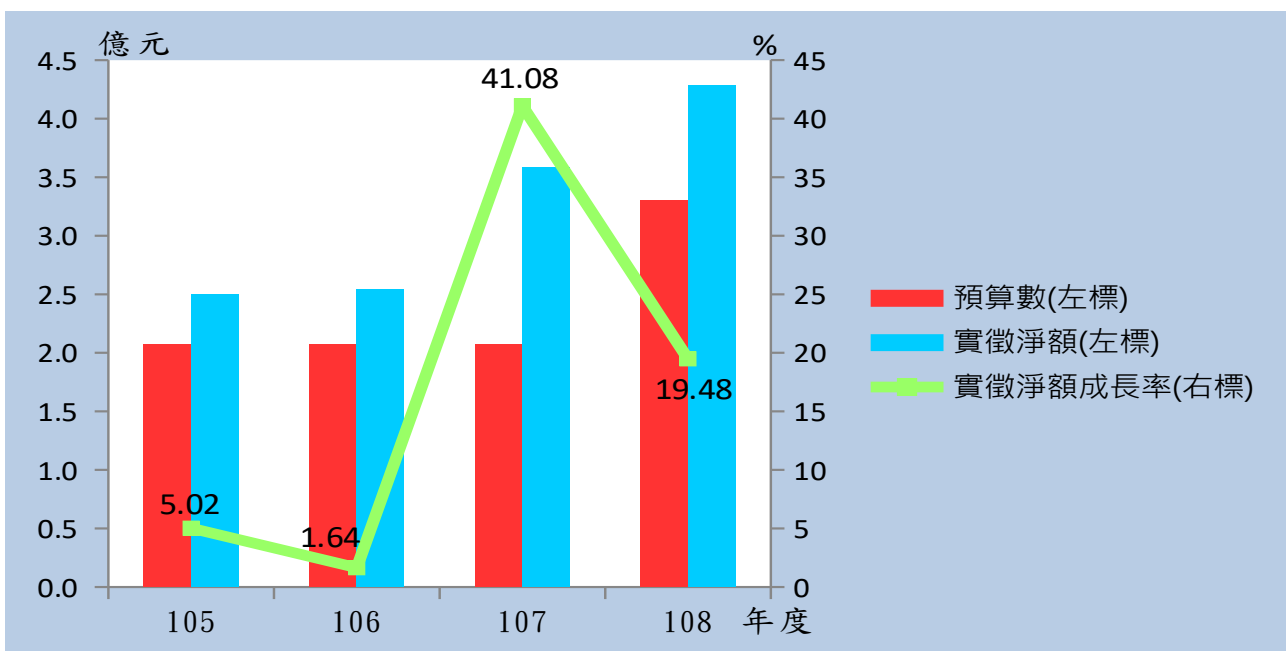


圖 7 105-108 年度印花稅預算數與實徵淨額比較圖

附註 1：104 年印花稅實徵淨額為 2.38 億元

附註 2：資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」

七、娛樂稅

105 年度因加強稽徵及輔導未辦理登記之娛樂業者辦理設籍，同時輔導好樂迪KTV覈時申報娛樂稅營業額占其總營業額之比例，致其報繳之娛樂稅較 104 年度大幅增加 120 餘萬，致實徵淨額較 104 年度成長 8.72%；106 年度因加強稽徵及輔導未辦理登記之娛樂業者辦理設籍，同時加強輔導夾娃娃機業者設立，致實徵淨額較該年度預算數超徵 20.60%；107 年度因高爾夫球場販售球證收入、夾娃娃機行業興起，業者大幅設立，並加強稽徵及輔導未辦理登記之娛樂業者辦理設籍，致實徵淨額較 106 年度成長 10.37%。(詳表 8 及圖 8)

108 年度娛樂稅預算總額為 4.3 千萬元，實徵淨額為 5.73 千萬元，較預算數超徵 1.43 千萬元，超徵率為 33.20%，如與 107 年度實徵淨額 5.72 千萬元比較，增加 0.01 千萬元，成長 0.07%。其超徵及成長的原因為加強稽徵及舊欠徵起並輔導未辦理登記之娛樂業者辦理設籍。(詳表 8 及圖 8)

表 8 105-108 年度娛樂稅實徵淨額表

單位:千萬元

年度	預算數	實徵淨額	預算達成率%	成長率%
105	4.30	5.20	120.92	8.72
106	4.30	5.19	120.60	-0.26
107	4.30	5.72	133.11	10.37
108	4.30	5.73	133.20	0.07

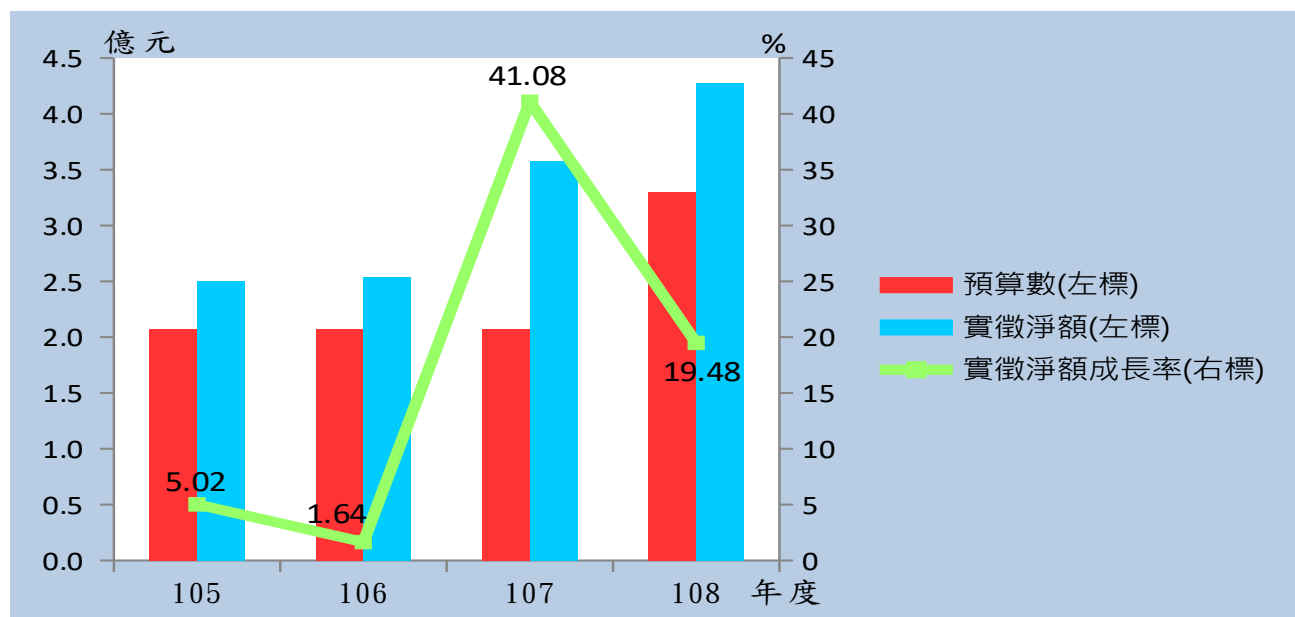


圖 8 105-108 年度娛樂稅預算數與實徵淨額比較圖

附註 1: 104 年娛樂稅實徵淨額為 4.78 千萬元

附註 2: 資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」

肆、結論

本縣稅課收入 108 年度實徵淨額 124.52 億元與 107 年度實徵淨額 125.71 億元比較，減少 1.19 億元，成長率為-0.95%。土地增值稅為實徵淨額負成長率較高的稅目，其成長率為-10.79%，而印花稅、契稅則為實徵淨額成長率較高的稅目，其成長率分別為 19.48%、11.48%，而實徵淨額成長數較多的稅目則為印花稅及房屋稅，其成長數分別為 0.70 億元及 0.61 億元。

本縣 108 年稅課收入實徵淨額總計 124.52 億元，其中以使用牌照稅 39.15 億元占 31.44%為最高比重，另土地增值稅、使用牌照稅及房屋稅分別較預算數增加 4.41 億元、1.60 億元及 1.37 億元，增挹本縣財政收入甚為助益。