

# 彰化縣地方稅稅收概況

107 年度



編製機關：彰化縣地方稅務局

編製日期：中華民國 108 年 3 月

# 目 錄

壹、前言 .....	1
貳、本縣 107 年縣稅收入概況.....	1
一、各稅結構比率.....	1
二、稅課收入概況.....	2
參、本縣 107 年各稅實徵概況.....	3
一、地價稅 .....	3
二、土地增值稅.....	4
三、房屋稅 .....	5
四、使用牌照稅.....	6
五、契稅 .....	7
六、印花稅 .....	8
七、娛樂稅 .....	9
肆、結論 .....	10

## 表 目 錄

表 1	107 年度各稅目預算數與實徵淨額表.....	1
表 2	104-107 年度地價稅實徵淨額表.....	3
表 3	104-107 年度土地增值稅實徵淨額表.....	4
表 4	104-107 年度房屋稅實徵淨額表.....	5
表 5	104-107 年度使用牌照稅實徵淨額表.....	6
表 6	104-107 年度契稅實徵淨額表.....	7
表 7	104-107 年度印花稅實徵淨額表.....	8
表 8	104-107 年度娛樂稅實徵淨額表.....	9

## 圖 目 錄

圖 1	彰化縣 107 年度各項稅收結構比率圖.....	2
圖 2	104-107 年度地價稅預算數與實徵淨額比較圖.....	3
圖 3	104-107 年度土地增值稅預算數與實徵淨額比較圖.....	4
圖 4	104-107 年度房屋稅預算數與實徵淨額比較圖.....	5
圖 5	104-107 年度使用牌照稅預算數與實徵淨額比較圖.....	6
圖 6	104-107 年度契稅預算數與實徵淨額比較圖.....	7
圖 7	104-107 年度印花稅預算數與實徵淨額比較圖.....	8
圖 8	104-107 年度娛樂稅預算數與實徵淨額比較圖.....	9

# 壹、前言

本局為稅收主管機關，職司本縣之賦稅收入，負責本縣地價稅、土地增值稅、房屋稅、使用牌照稅、契稅、印花稅及娛樂稅等地方稅捐之徵收，提供本縣財政收入重要且經常性、穩定性的財源，因此本局稅收多寡攸關本縣政務之推動。為能同步反映本局稅收實況，期藉由本局主管之公務統計報表等相關資料，深入了解本局各稅目之徵收情形，透過此分析提供更多元化的統計資訊並積極發掘問題，以發揮統計支援決策功能，使本局稅務之推動能更加完善而嚴密。

以下僅就本局業管之公務統計報表探討本縣 107 年縣稅收入概況，以供決策參考。

## 貳、本縣 107 年縣稅收入概況

### 一、各稅結構比率

本縣 107 年度地方各項稅捐稅課收入實徵淨額 125.71 億元，各稅的結構比率以使用牌照稅 38.80 億元占 30.87%、土地增值稅 30.72 億元占 24.44%及房屋稅 28.08 億元占 22.34%為大宗，三者合計 77.65%，將近八成，為本縣重要稅收來源。(詳表 1 及圖 1)

表 1 107 年度各稅目預算數與實徵淨額表

單位：元

稅目別	預算數	實徵淨額	與預算數比較		與上年度實徵淨額比較		稅捐結構比率(%)
			增(減)數	超徵率%	增(減)數	成長率%	
總計	11,045,545,000	12,570,752,881	1,525,207,881	13.81	730,756,909	6.17	100.00
地價稅	1,980,000,000	2,140,822,060	160,822,060	8.12	13,920,069	0.65	17.03
土地增值稅	2,200,000,000	3,071,899,743	871,899,743	39.63	501,216,929	19.50	24.44
房屋稅	2,707,418,000	2,808,412,855	100,994,855	3.73	49,591,824	1.80	22.34
使用牌照稅	3,700,000,000	3,880,198,258	180,198,258	4.87	48,719,853	1.27	30.87
契稅	208,127,000	254,137,789	46,010,789	22.11	7,680,224	3.12	2.02
印花稅	207,000,000	358,046,107	151,046,107	72.97	104,249,976	41.08	2.85
娛樂稅	43,000,000	57,236,069	14,236,069	33.11	5,378,034	10.37	0.45

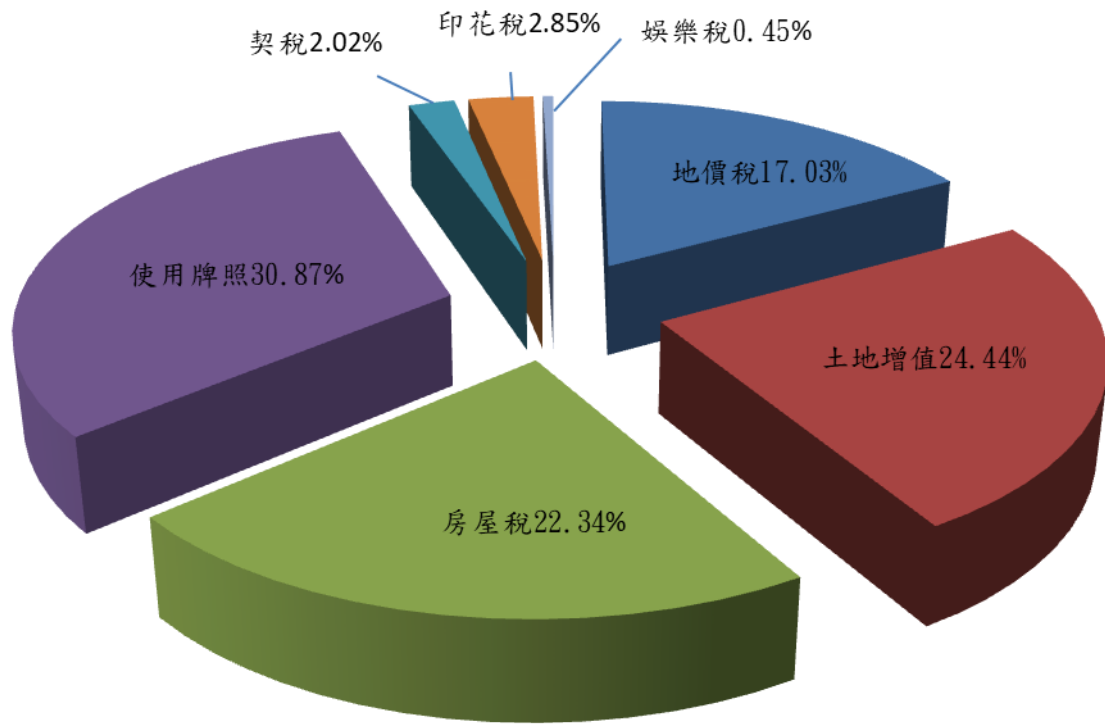


圖 1 彰化縣 107 年度各項稅收結構比率圖

附註：資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」

## 二、稅課收入概況

107 年度稅課收入實徵淨額較全年預算數 110.46 億元超徵 15.25 億元，超徵率為 13.81%。若以各稅實徵淨額與其預算數相比，各稅均超徵，其中以土地增值稅超徵 8.72 億元為最多，使用牌照稅超徵 1.80 億元次之，地價稅超徵 1.61 億元再次之，合計超徵 12.13 億元，為 107 年度超徵的三大主力稅目。(詳表 1)

另與 106 年度實徵淨額相比，107 年度實徵淨額增加 7.31 億元，成長率為 6.17%，且各稅目均正成長，其中以土地增值稅實徵淨額成長數 5.01 億元為最多，印花稅成長率 41.08%為最高。(詳表 1)

# 參、本縣 107 年各稅實徵概況

## 一、地價稅

104 年度因積極辦理清查、加強稽徵，致實徵淨額較 103 年度成長 1.41%；105 年度因該年度公告地價調漲、加強地價稅開徵稅單送達作業及稅地清查，致實徵淨額較 104 年度成長 8.03%；106 年度因員林 184 公頃重劃區恢復全額課徵、加強地價稅籍清查及欠稅清理作業，致實徵淨額較 105 年度成長 3.94%。（詳表 2 及圖 2）

107 年度地價稅預算總額為 19.80 億元，實徵淨額為 21.41 億元，較預算數超徵 1.61 億元，超徵率為 8.12%，如與 106 年度實徵淨額 21.27 億元比較，則增加 0.14 億元，成長 0.65%，其超徵及成長的原因為公告地價微幅調漲、加強稽徵及催繳舊欠稅。（詳表 2 及圖 2）

表 2 104-107 年度地價稅實徵淨額表

單位:億元

年度	預算數	實徵淨額	預算達成率%	成長率%
104	18.40	18.94	102.94	1.41
105	19.00	20.46	107.70	8.03
106	19.00	21.27	111.94	3.94
107	19.80	21.41	108.12	0.65

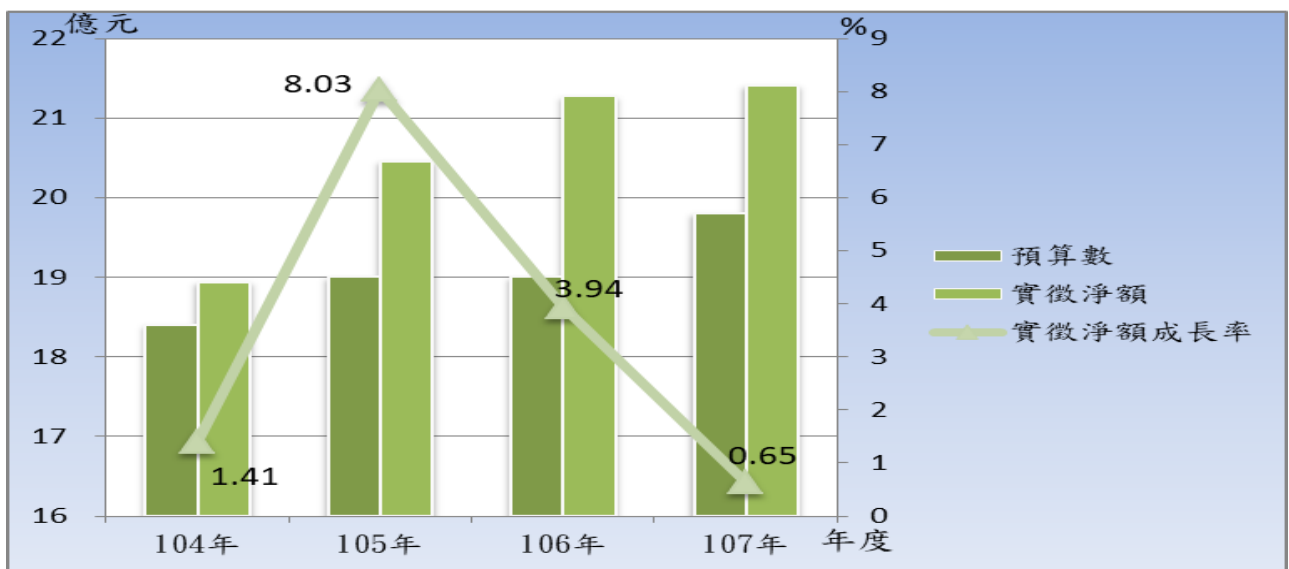


圖 2 104-107 年度地價稅預算數與實徵淨額比較圖

附註 1: 103 年地價稅實徵淨額為 18.68 億元

附註 2: 資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」



## 二、土地增值稅

104 年度因受中央政府打房影響，稅收自 103 年 10 月份起單月稅收衰退呈現負成長，雖因 105 年房地合一實施稅負增加之預期心理，104 年底移轉案件增加，惟全年累計數實徵淨額仍較上年度減少，負成長 1.70%；105 年度受整體經濟環境、房地合一政策及房地稅制屢遭檢討等尚未確定因素影響，造成整體不動產交易低迷，致實徵淨額較 104 年度負成長 20.39%；106 年度因民眾預期政府欲以調高贈與稅率籌備長照財源，提早租稅規劃，致實徵淨額較 105 年度成長 12.06%。（詳表 3 及圖 3）

107 年度土地增值稅預算總額為 22.00 億元，實徵淨額為 30.72 億元，較預算數超徵 8.72 億元，超徵率為 39.63%，與 106 年度實徵淨額 25.71 億元比較，則增加 5.01 億元，成長 19.50%，其超徵及成長的原因為 107 年度一般案件及自用案件累計申報筆數均增加，且有多筆應納稅額達 1 千萬以上。（詳表 3 及圖 3）

表 3 104-107 年度土地增值稅實徵淨額表

單位:億元

年度	預算數	實徵淨額	預算達成率%	成長率%
104	30.98	28.82	93.01	-1.70
105	29.88	22.94	76.78	-20.39
106	20.31	25.71	126.57	12.06
107	22.00	30.72	139.63	19.50

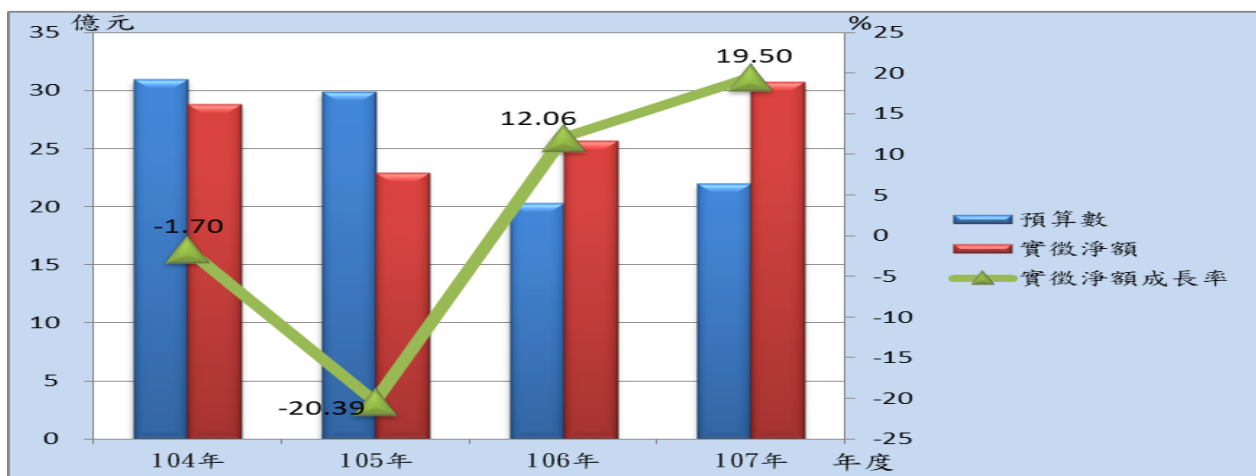


圖 3 104-107 年度土地增值稅預算數與實徵淨額比較圖

附註 1: 103 年土地增值稅實徵淨額為 29.32 億元

附註 2: 資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」

### 三、房屋稅

104 年度因加強稽徵及催繳舊欠稅，實徵淨額較 103 年度成長 4.79%；105 年度因辦理全面分單作業，加強房屋稅開徵稅單送達、法令宣導及持續稽徵，致實徵淨額較 104 年度成長 0.78%；106 年度因切實執行房屋稅清查工作並加強欠稅清理作業，致實徵淨額較 105 年度成長 1.37%。（詳表 4 及圖 4）

107 年度房屋稅預算總額為 27.07 億元，實徵淨額為 28.08 億元，較預算數超徵 1.01 億元，超徵率為 3.73%，如與 106 年度實徵淨額 27.59 億元比較，則增加 0.49 億元，成長 1.80%。其超徵及成長的原因為加強清查違規農地增建房屋，適時改課及催繳舊欠稅。（詳表 4 及圖 4）

表 4 104-107 年度房屋稅實徵淨額表

單位：億元

年度	預算數	實徵淨額	預算達成率%	成長率%
104	26.15	27.00	103.26	4.79
105	26.25	27.22	103.68	0.78
106	26.61	27.59	103.68	1.37
107	27.07	28.08	103.73	1.80

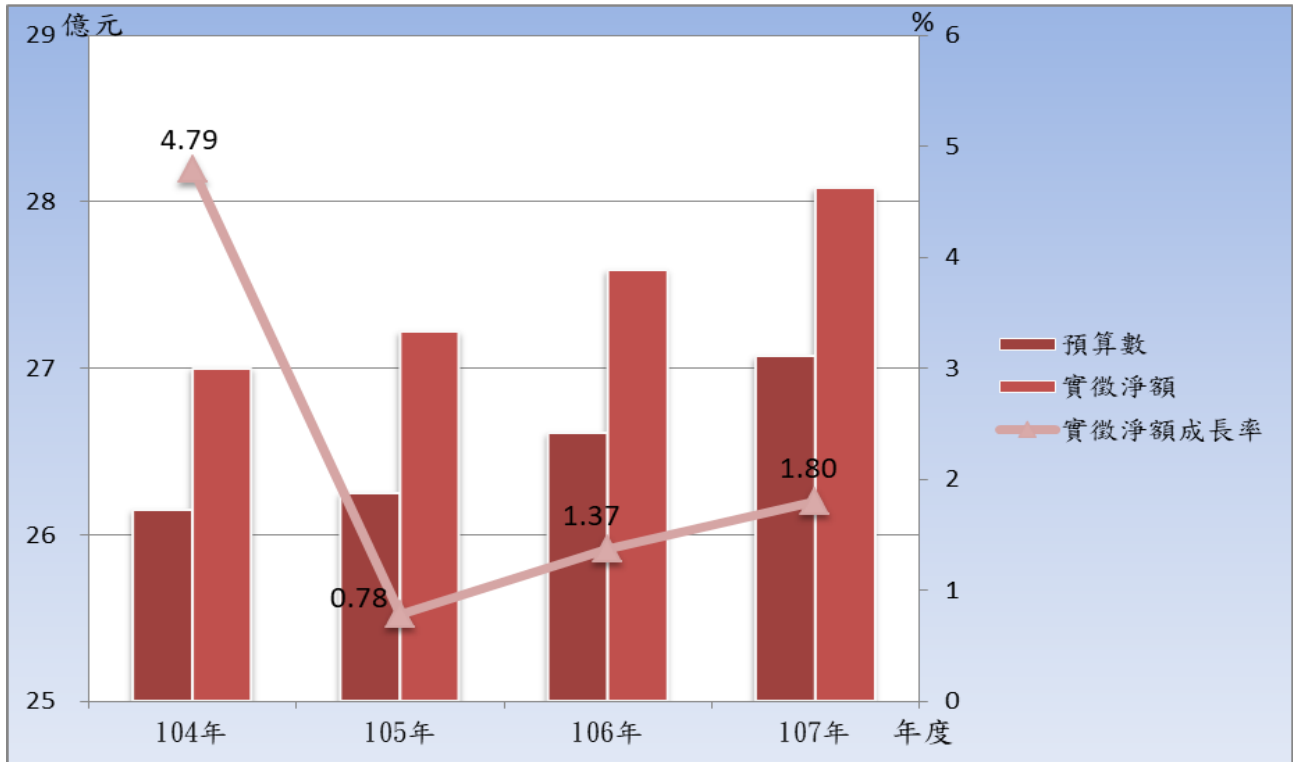


圖 4 104-107 年度房屋稅預算數與實徵淨額比較圖

附註 1: 103 年房屋稅實徵淨額為 25.77 億元

附註 2: 資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」



#### 四、使用牌照稅

104 年度在國際油價下跌及匯率因素交互影響下，民眾購車意願提升，致新車領牌數增加，且持續加強稽徵，實徵淨額較 103 年度成長 3.87%；105 年度在國際油價下跌及匯率因素交互影響下，民眾購車意願提升，致新車領牌數增加，實徵淨額較 104 年度成長 2.41%；106 年度因政府貨物稅補貼，致新車領牌數增加，且持續加強稽徵，於開徵期滿後針對尚未繳稅之車主寄發明信片輔導儘速繳納，並致力於不符身心障礙免稅規定之清查，致實徵淨額較 105 年度成長 1.37%。（詳表 5 及圖 5）

107 年度使用牌照稅預算總額為 37.00 億元，實徵淨額為 38.80 億元，較預算數超徵 1.80 億元，超徵率為 4.87%，如與 106 年度實徵淨額為 38.31 億元比較，則增加 0.49 億元，成長 1.27%，其超徵及成長之原因為加強免稅清查及車輛檢查作業，並持續加強稽徵。（詳表 5 及圖 5）

表 5 104-107 年度使用牌照稅實徵淨額表

單位：億元

年度	預算數	實徵淨額	預算達成率%	成長率%
104	34.80	36.91	106.06	3.87
105	36.20	37.80	104.42	2.41
106	36.80	38.31	104.12	1.37
107	37.00	38.80	104.87	1.27

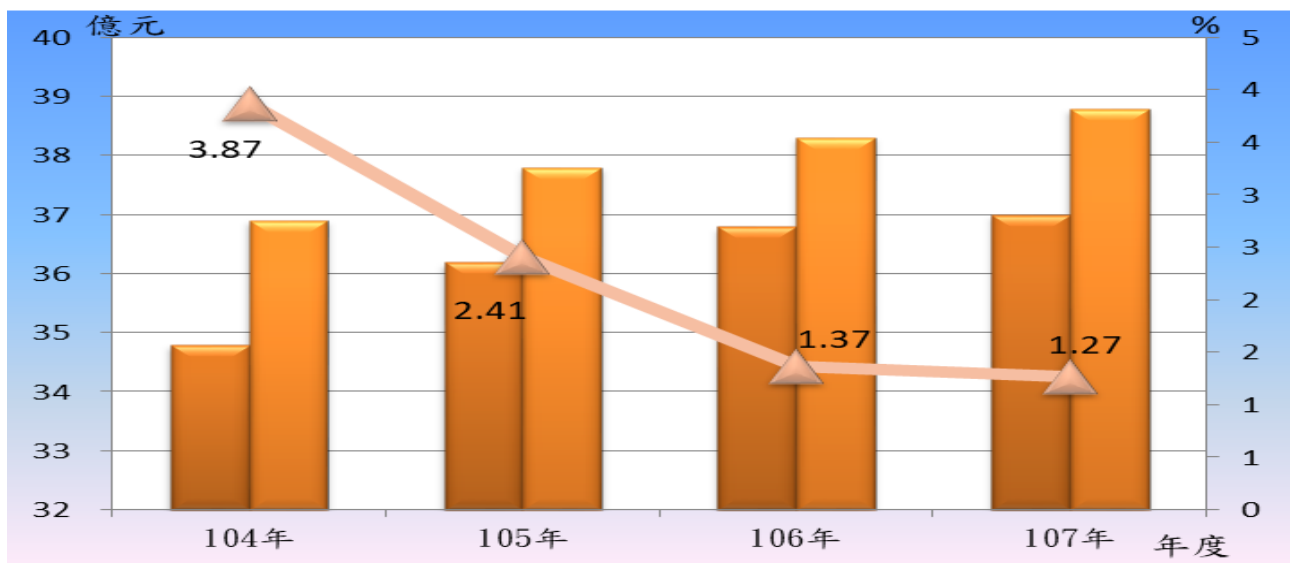


圖 5 104-107 年度使用牌照稅預算數與實徵淨額比較圖

附註 1：103 年使用牌照稅實徵淨額為 35.53 億元

附註 2：資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」

## 五、契稅

104 年度因房地產交易量較 103 年度同期增加，致實徵淨額成長 10.46%；105 年度，因全年經濟景氣低迷，導致該年度房地產累計交易量較 104 年度同期減少，致實徵淨額較 104 年度負成長 19.92%；106 年度因不動產市場交易活絡，買賣契及贈與契較去年同期增加，致實徵淨額較 105 年度成長 6.71%。（詳表 6 及圖 6）

107 年度契稅預算總額為 2.08 億元，實徵淨額為 2.54 億元，較預算數超徵 0.46 億元，超徵率為 22.11%，如與 106 年度實徵淨額 2.46 億元比較，則增加 0.08 億元，成長率為 3.12%，其超徵及成長的原因為房地產實際交易量較預估交易量增加。（詳表 6 及圖 6）

表 6 104-107 年度契稅實徵淨額表

單位：億元

年度	預算數	實徵淨額	預算達成率%	成長率%
104	2.67	2.88	108.02	10.46
105	2.60	2.31	88.83	-19.92
106	2.20	2.46	111.84	6.71
107	2.08	2.54	122.11	3.12

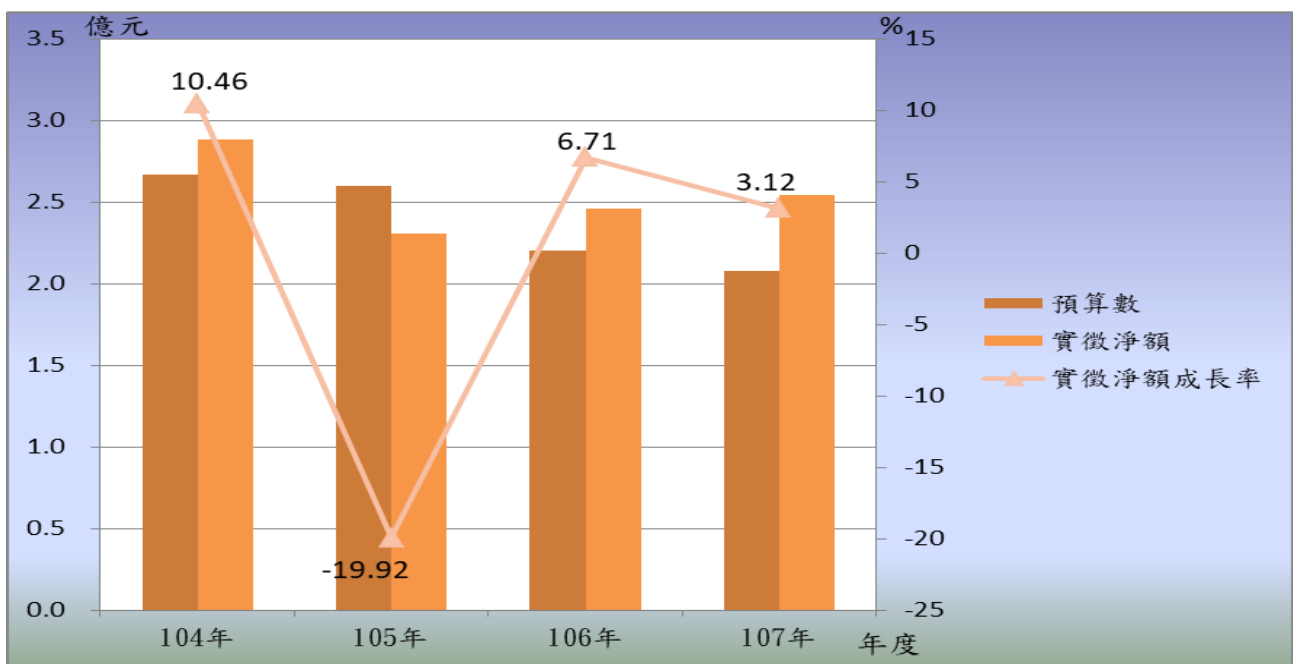


圖 6 104-107 年度契稅預算數與實徵淨額比較圖

附註 1: 103 年契稅實徵淨額為 2.61 億元

附註 2: 資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」

## 六、印花稅

104 年度因出售印花稅票及大額憑證開立承攬契據金額均較 103 年度減少，致該年度負成長 2.42%；105 年度因彙總繳納、郵局出售印花稅票及以大額開立繳款書之承攬契據金額均較 104 年度成長，致實徵淨額較 104 年度成長 5.02%；106 年度因彙總繳納及以大額開立繳款書之不動產移轉金額均較 105 年度成長，致實徵淨額較 105 年度成長 1.64%。(詳表 7 及圖 7)

107 年度印花稅預算總額為 2.07 億元，實徵淨額為 3.58 億元，較預算數超徵 1.51 億元，超徵率為 72.97%，如與 106 年度實徵淨額 2.54 億元比較，增加 1.04 億元，大幅成長 41.08%，其超徵及成長的原因為縣府綠能政策招商效益、積極輔導辦理彙總繳納及不動產交易金額增加。(詳表 7 及圖 7)

表 7 104-107 年度印花稅實徵淨額表

單位:億元

年度	預算數	實徵淨額	預算達成率%	成長率%
104	2.02	2.38	117.86	-2.42
105	2.07	2.50	120.63	5.02
106	2.07	2.54	122.61	1.64
107	2.07	3.58	172.97	41.08

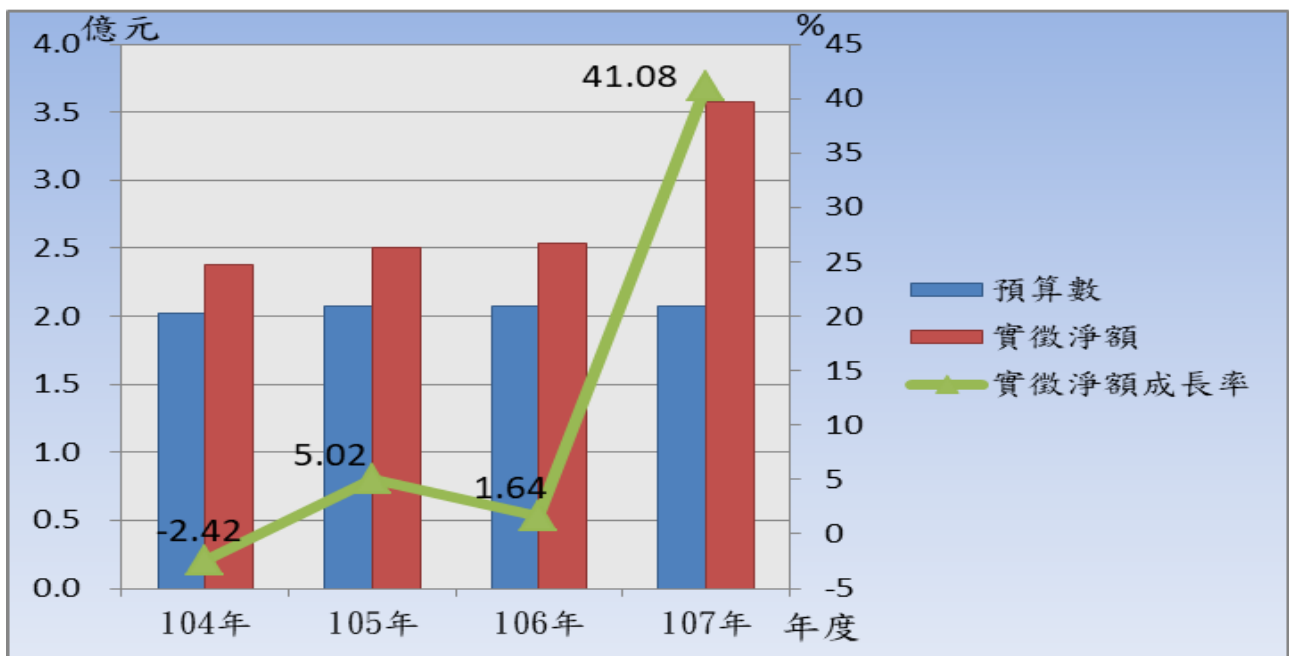


圖 7 104-107 年度印花稅預算數與實徵淨額比較圖

附註 1: 103 年印花稅實徵淨額為 2.44 億元

附註 2: 資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」

## 七、娛樂稅

104 年度因縣府持續加強電子遊戲場業等之清查及民眾至娛樂場所消費型態改變，致娛樂業家數逐年減少，致實徵淨額較 103 年度減少 3.12%；105 年度因加強稽徵及輔導未辦理登記之娛樂業者辦理設籍，同時輔導好樂迪KTV覈時申報娛樂稅營業額占其總營業額之比例，致其報繳之娛樂稅較 104 年度大幅增加 120 餘萬，致實徵淨額較 104 年度增加 8.72%；106 年度因加強稽徵及輔導未辦理登記之娛樂業者辦理設籍，同時加強輔導夾娃娃機業者設立，致實徵淨額較該年度預算數超徵 20.60%。(詳表 8 及圖 8)

107 年度娛樂稅預算總額為 4.3 千萬元，實徵淨額為 5.72 千萬元，較預算數超徵 1.42 千萬元，超徵率為 33.11%，如與 106 年度實徵淨額 5.19 千萬元比較，增加 0.53 千萬元，成長 10.37%。其超徵及成長的原因為高爾夫球場販售球證收入、夾娃娃機行業興起，業者大幅設立，並加強稽徵及輔導未辦理登記之娛樂業者辦理設籍。(詳表 8 及圖 8)

表 8 104-107 年度娛樂稅實徵淨額表

單位:千萬元

年度	預算數	實徵淨額	預算達成率%	成長率%
104	4.50	4.78	106.28	-3.12
105	4.30	5.20	120.92	8.72
106	4.30	5.19	120.60	-0.26
107	4.30	5.72	133.11	10.37

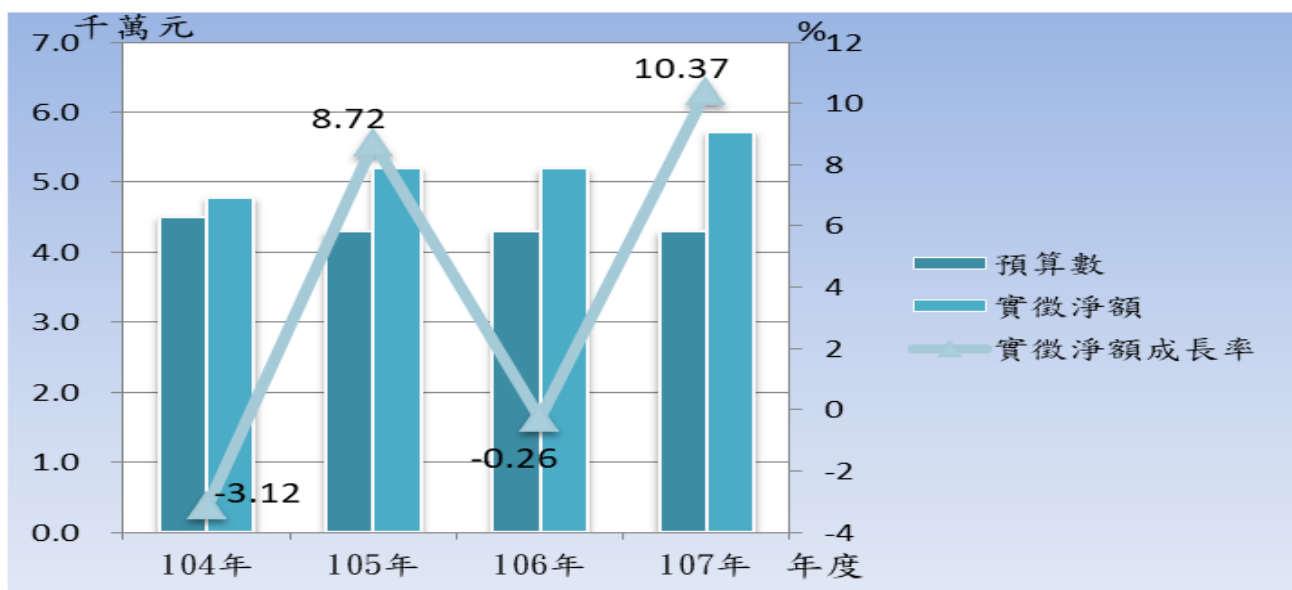


圖 8 104-107 年度娛樂稅預算數與實徵淨額比較圖

附註 1: 103 年娛樂稅實徵淨額為 4.94 千萬元

附註 2: 資料來源係「本局各項稅捐徵績比較表」

## 肆、結論

本縣稅課收入 107 年度實徵淨額 125.71 億元與 106 年度實徵淨額 118.40 億元比較，增加 7.31 億元，成長率為 6.17%。印花稅、土地增值稅及娛樂稅為實徵淨額成長率較高的稅目，其成長率分別為 41.08%、19.50%及 10.37%，而實徵淨額成長數較多的稅目則為土地增值稅、印花稅及房屋稅，其成長數分別為 5.01 億元、1.04 億元及 0.50 億元。

本縣 107 年稅課收入實徵淨額總計 125.71 億元，其中以使用牌照稅 38.80 億元占 30.87%為最高比重，另土地增值稅、使用牌照稅及地價稅分別較預算數增加 8.72 億元、1.80 億元及 1.61 億元，增挹本縣財政收入甚為助益。